

CONTENIDO

	<i>Pág.</i>
4. PRODUCTOS	
4.1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS MUNICIPIOS	
4.1.3. Municipio de La Victoria	
PRESENTACIÓN	
LOCALIZACIÓN MUNICIPAL	
MAPA DE INFRAESTRUCTURA	1
ACUEDUCTO	3
ALCANTARILLADO	4
MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS	5
ELECTRIFICACION	6
ESTADO Y TIPO DE MATERIAS VIAS	8
TELEFONIA	9
SISTEMA DE RADIOCOMUNICACIÓN	10
PARABOLICA	12
TIPOLOGIA DE VIVIENDA	13
INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA	17
SISTEMA DE EDUCACIÓN Y CAPACITACION	20
SALUD	23
CUADRO RESUMEN POR PRODUCTO	28
MAPA ECONOMICO ECOLÓGICO	30
ASPECTO ECONOMICO	30
TRANSPORTE	30
PARQUE AUTOMOTOR	32
COMPONENTE ECOLÓGICO	34
AMENAZA POR ACTIVIDAD SÍSMICA	35
AMENAZA POR INCENDIO	36
AMENAZA POR CONTAMINACIÓN AGUAS SUBTERRÁNEAS	36
CONTAMINACIÓN RESIDUOS SOLIDOS	37
CONTAMINACIÓN ATMOSFERICA	37
CONTAMINACIÓN POR HERBICIDAS	38
MAPA RELACIONES Y CONFLICTOS	39
DISTRIBUCIÓN TEMPORAL Y ESPACIAL DE LA PRECIPITACIÓN	39
OTROS PARÁMETROS CLIMÁTICOS	43
INSOLACIÓN O BRILLO SOLAR	45
SITUACIÓN DE LA CUENCA DEL RIO CAUCA EN LA VICTORIA	45
PROCESOS Y GRADOS DE EROSION	47
AMENAZA POR INCENDIO	50

Pág.

<i>AMENAZA POR ACTIVIDAD SÍSMICA</i>	<i>50</i>
<i>MAPA SOCIAL</i>	<i>51</i>
<i>FUERZA LABORAL</i>	<i>52</i>
<i>ORIGEN HISTORICO DEL MUNICIPIO</i>	<i>53</i>
<i>PERSONAJES</i>	<i>53</i>
<i>CULTURA Y ARTE</i>	<i>55</i>
<i>FESTIVIDADES</i>	<i>56</i>
<i>SITIOS TURÍSTICOS</i>	<i>57</i>
<i>INDUSTRIAS VICTORIANAS</i>	<i>58</i>
<i>ORGANIZACIONES EXISTENTES</i>	<i>61</i>
<i>MAPA DE FUTURO</i>	<i>62</i>
<i>ANEXOS</i>	
<i>RESUMEN COMPARATIVO EOT PLAN DE DESARROLLO</i>	<i>69</i>
<i>COORDINACIÓN PROCESOS ESTADÍSTICOS</i>	<i>83</i>
<i>SITUACIÓN PROBLEMAS CRITICOS</i>	<i>84</i>

LISTA DE TABLAS

	Pág.
<i>TABLA DE DISTRIBUCIÓN MENSUAL DE PRECIPITACIÓN</i>	41
<i>TABLA DE DATOS DE LOS VIENTOS</i>	44
<i>CUADRO DE AMENAZAS</i>	63
<i>RESUMEN COMPARATIVO EOT – PLAN DE DESARROLLO</i>	69
<i>COORDINACIÓN PROCESOS ESTADÍSTICOS</i>	83
<i>SITUACIÓN PROBLEMAS CRITICOS</i>	84

LISTA DE GRAFICOS

	Pág.
<i>GRAFICA DISTRIBUCIÓN ESPACIAL Y TEMPORAL DE LA PRECIPITACIÓN ENTRE SITIOS DEL MUNICIPIO – RANGOS MEDIOS MENSUALES PLURIANUALES</i>	42

PRESENTACIÓN

El presente documento contiene el informe del proceso llevado a cabo en el municipio de La Victoria, identificado por el FOREC como área de Reconstrucción, a raíz del sismo de 1999.

La Corporación Fondo de Solidaridad del Valle, organismo encargado de la atención en el Departamento del Valle del Cauca, contrató a la Unión Temporal Adelante Norte del Valle para desarrollar el Proyecto "Gestar Ciudadanía: Cartografía Social", cuyo propósito fundamental fue recuperar la confianza, la credibilidad y el ejercicio de la ciudadanía a través de un ejercicio de participación democrática, el empoderamiento de las organizaciones sociales y comunitarias en cada uno de los municipios; así mismo, dejar sentadas las bases de unas relaciones directas entre los ciudadanos y las administraciones municipales, a partir del conocimiento de los habitantes sobre la realidad municipal, herramienta imprescindible para una planeación efectiva.

El documento presenta la sistematización de los talleres de validación realizados durante los meses de agosto a noviembre del 2001, valorando en grado sumo la participación de la gente, unos en representación de organizaciones de base, otros a título individual, que decidieron apropiarse de la metodología para hacerse "Mejores Ciudadanos" según lo expresaron ellos mismos y a quienes agradecemos su colaboración. A continuación los relacionamos:

LA VICTORIA

1. Adolfo Rivera
2. Alba Inés Duque
3. Alba Inés Giraldo
4. Albeiro García
5. Aníbal Narraet
6. Aymer Mejía B.
7. Carolina Duque
8. César Augusto Coronado
9. Constanza Amariles
10. Didier Duque
11. Diego Alberto Medina
12. Eduard Andrés Nagles
13. Elsa Andrea Jaramillo
14. Elizabeth Pelaez
15. Elidy Johana Garcia
16. Elia Andrea Jaramillo
17. Edgar eduardo Soto
18. Felisa Rojas
19. Fernando Romero
20. Gabriel Cayado
21. Héctor Fabio Bedoya
22. Humberto Elías Manzano
23. Jackson Henao
24. Jhon Jairo Marulanda
25. Jhonatan Castaño
26. Jhonny Criollo Aricapa
27. Jorge Rodriguez
28. Juan Gabriel Cortés
29. Katheryne Salazar Abadía
30. Leydi Johanna García Montoya
31. Lucia Manzano
32. Luz Adriana Bedoya
33. Mary del Mar Reyes
34. Mary Molina
35. Nelson Fabián Sánchez
36. Nelsy Londoño
37. Nury Molina
38. Nini Johanna Soto
39. Olga Beatriz Ortiz
40. Oscar Eduardo Velez
41. Richard Alexander Sandoval
42. Roberto Jose Ramírez

43. Victor A Zuluaga
44. Katherine Salaza
45. Karol Viviana Villada
46. Yehny Juliana
47. Yenifer Andrea Escalante
48. Yineth Alexandra Barreño Rodas
49. Yonatan Castaño
50. Yury Andrea Ramírez Pasedor

**Equipo ejecutor del proyecto:
Entidad “FEDESOL”**

Coordinadora:

Luis Gonzaga Giraldo

Profesional de apoyo:

Alba Lucía Cano Quintero

Humberto Morales

LOCALIZACIÓN MUNICIPAL

El municipio de La Victoria limita al sur con el municipio de Zarzal, al occidente con el río Cauca y el municipio de La Unión, al norte con el municipio de Obando y al oriente con el Departamento del Quindío.

Presenta una población de 15.960 habitantes según Censo DANE de junio 30 de 1995, de los cuales habitan en la cabecera municipal el 40% correspondiendo a 6.384 habitantes en el casco urbano y 9,576 habitantes en el sector rural. El 49% de la población está conformada por hombres (7.820) y el 51% lo conforman las mujeres siendo un índice mayor (8.139).

La Victoria posee una extensión territorial de 265.35 km² de los cuales hacen parte en la cabecera municipal 136 manzanas que corresponden a 2.418 predios.

MAPA DE INFRAESTRUCTURA

División por barrios

Según el EOT, el municipio está dividido en 6 barrios: (Ver Mapa División Política, Barrios y Ejes Viales)

- *Santa Teresa*
- *Occidental*
- *Central*
- *La Rivera*
- *Fátima*
- *Los Almendros.*

Según el DANE , el municipio de La Victoria está dividido en dos sectores; cada uno de estos sectores esta dividido en 5 secciones y a su vez cada sección, en hasta 28 manzanas de la siguiente forma:

Sector: 0001

<i>Sección 01.</i>	<i>05 manzanas</i>
<i>Sección 02.</i>	<i>16 manzanas</i>
<i>Sección 03.</i>	<i>16 manzanas</i>
<i>Sección 04.</i>	<i>08 manzanas</i>
<i>Sección 05.</i>	<i>11 manzanas</i>

Sector 0002

<i>Sección 01.</i>	<i>17 manzanas</i>
<i>Sección 02.</i>	<i>13 manzanas</i>
<i>Sección 03.</i>	<i>11 manzanas</i>
<i>Sección 04.</i>	<i>28 manzanas</i>
<i>Sección 05.</i>	<i>13 manzanas</i>

COMENTARIO

En el taller de opción previa específicamente el Sr. Álvaro Rivera manifestó: "las Juntas de Acción Comunal corresponden a estos barrios, sin embargo sé

que los habitantes de la parte baja del Barrio los Almendros tramitaron una personería para separarse en otro barrio, el Barrio Porvenir”.

En el Barrio Santa Teresa también se tiene la concepción de que la parte alta es “Santa Teresa Alta” y el resto “Santa Teresa”

ANÁLISIS

Durante los recorridos se pudo detectar que la comunidad se siente más cómoda con las zonas que con los barrios, además no se tienen fuertes diferenciaciones por la delimitación física del municipio. Se reconocen varios límites para la obtención de beneficios económicos como la asignación de situado fiscal, etc..

CONCLUSIONES

Se requiere de una mayor definición para priorizar necesidades comunitarias y hacer posibles acuerdos para satisfacerlos.

Es importante construir una visión integral de la realidad municipal para plantear objetivos y metas reales, de no ser así, cualquier acción que no cuente con la conciencia comunitaria será dificultosa la participación en el proceso de desarrollo Municipal.

Acueducto

En la zona urbana, el servicio de acueducto y alcantarillado es prestado por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado del Valle del Cauca (ACUAVALLE), la oficina de servicio y mantenimiento se ubica entre la carrera 8ª con calle 8ª esquina, la cual le suministra el servicio de acueducto a 2.346 usuarios,

equivalentes a unos 10.752 habitantes y de alcantarillado a 2.217 usuarios equivalente a 9.744 habitantes.

La fuente de abastecimiento es el pozo N° 5, al cual se le extrae un caudal de 46 Lps, durante 12 horas al día, el pozo estaría en capacidad de abastecer unos 4.500 usuarios equivalentes a 18.000 habitantes.

Adicionalmente el Municipio de La Victoria está entre los municipios que contarán con el suministro de agua del proyecto BRUT.

El acueducto cuenta con una planta de tratamiento con procesos de aireación, floculación, sedimentación, filtración y desinfección, brindando un agua de buena calidad para el consumo humano. Ver plantilla, anexo 3.

COMENTARIO

Se observa que la vulnerabilidad del servicio es alta pues solo cuenta con un pozo para suministrar el líquido, por lo que se tiene previsto por parte de ACUAVALLE la construcción de un nuevo pozo que permita sortear cualquier contingencia que se presente, este proyecto se debe anexar como prioritario dentro del plan de desarrollo del municipio al igual que todo el plan de acueducto y alcantarillado.

Considerando que las redes de acueducto en su momento no fueron diseñadas para las necesidades de hoy, además del deterioro natural, es necesario el cambio de tubería. (Ver Mapa Red de Acueducto).

CONCLUSIONES

El desarrollo de una localidad está en proporción con la calidad de servicios públicos que se ofrezca a la comunidad. En el Municipio de la Victoria se tiene una fragilidad alta en el acueducto y el alcantarillado, pues su vida útil ya venció y el número de habitantes es mucho mayor.

Si tenemos en cuenta la proyección en el casco urbano de viviendas a construir, son 672 unidades, el caudal suministrado por el pozo N° 5 es suficiente, sin embargo se debe hacer unos chequeos de presiones en las partes altas del municipio para garantizar el servicio.

Según el tipo de tratamiento que se realiza al agua, es de buena calidad, para el consumo humano, sin embargo, la disposición de las tuberías de alcantarillado y agua es muy cercana, lo que en un momento podría influir en la calidad del agua.

Alcantarillado

El alcantarillado cuenta con una cobertura, por parte de ACUAVALLE, del 95%. Los principales daños son por obstrucciones.. El material de la red domiciliaria es de concreto de 8 pulgadas, empaque de caucho de 16 y 30 pulgadas. No se tiene una planta de tratamiento. La disposición final es el Río Cauca

El alcantarillado de la Victoria tiene el grave problema de que mezcla aguas negras con aguas lluvias y esto hace que las tuberías constantemente se llenen de sedimentos y hojarasca, provocando que en época de invierno se colapse; esto con el agravante de ser un sistema muy viejo, pues se instaló en 1959.

Al hacer los recorridos la comunidad siempre menciona éste como el principal de los problemas que tiene el municipio. “Las zanjas que se dejan entre la calle y el andén para recolectar las aguas lluvias son un peligro, constantemente están ocurriendo accidentes”, manifiestan las madres cabeza de hogar en sus bitácoras

Se observa la necesidad de plantear adecuadas ofertas de servicios públicos, como requisito indispensable para las alternativas de desarrollo y crecimiento.

Se requiere adelantar capacitación a la comunidad mediante las acciones comunitarias, la divulgación de los derechos y deberes del consumidor frente a las empresas prestadoras de servicios.

Se debe fomentar la creación de veedores comunales y asociaciones de consumidores para que sean responsables ante la sociedad por el buen funcionamiento de los servicios públicos domiciliarios.

Se debe acordar con las empresas prestadoras de servicios las acciones tendientes a lograr la eficaz prestación de los servicios públicos domiciliarios. (Ver Mapa de Alcantarillado)..

Manejo de residuos sólidos

El municipio cuenta con tres volquetas para la recolección de los residuos sólidos de la zona urbana. Tienen una frecuencia de recolección de dos veces por semana, con cubrimiento del 100% del casco urbano. Realizan un barrido del sector central y cuentan con depósito final en un sector rural del municipio. En promedio se generan 5.896 Kg. diarios de residuos sólidos, en el municipio.

COMENTARIO

En el municipio existe deficiencias en el sistema de almacenamiento, recolección, transporte y disposición final de los residuos sólidos, con incidencia directa en las condiciones de salubridad de la comunidad y el medio ambiente, unido a problemas urbanísticos y sociales inherentes a esta situación.

Según datos de encuesta realizada por la UMATA, se ha determinado que el 16.2% de las viviendas separan el material reciclable del no reciclable y de la que realizan separación. El 70.8% las entregan al carro colector de basura. Quienes hacen separación de materiales lo regalan a un reciclador que transita por el sector, otros lo usan como mejorador de suelo, alimento de animales, o lo entierran, etc.

En el análisis realizado al sistema de recolección y transporte de residuos sólidos en el Municipio de La Victoria se detectaron algunas deficiencias en el sistema, las cuales incrementan los costos de operación y mantenimiento, además se expone a riesgos laborales al personal de la cuadrilla, pues no cuentan con el equipo de trabajo adecuado para esta labor. (Ver Mapa Relaciones y Conflictos).

Electrificación

En el trabajo de investigación de los servicios públicos se encontró que en el Ordenamiento Territorial del municipio de La Victoria, se tomaron los datos del SISBEN, de las empresas prestadoras de servicios, de las juntas de los corregimientos y de la Oficina de Planeación Municipal estos datos dan unos parámetros de comparación muy buenos para diagnosticar el estado actual y las proyecciones requeridas.

El servicio de electricidad es prestado por EPSA, esta empresa cuenta con una subestación en el Municipio de Zarzal para todo el municipio.

En la cabecera municipal o casco urbano del Municipio de La Victoria, se cuenta con un promedio de 2 transformadores por cuadra y sus respectivos circuitos, con capacidad de conectar a 3.000 usuarios.

Características actuales

Se muestra unos datos generales tomados del SISBEN, que nos permiten tener una visión general de la cobertura de cada servicio.

Características generales de prestación de servicios de energía

	CABECERA	ZONA RURAL
--	-----------------	-------------------

	MUNICIPAL	
<i>Distribución porcentual</i>	55%	45%
<i>Viviendas con servicio de agua</i>	96%	62%
<i>Viviendas con alcantarillado</i>	87%	40%
<i>Viviendas con servicio de energía</i>	98%	85%
<i>Viviendas con servicio de recolección de basuras</i>	90%	19%
<i>Viviendas con t.v. por cable</i>	0%	0%
<i>Viviendas con servicio telefónico</i>	0%	0%
<i>promedio de personas por vivienda</i>	3.9	4.0
<i>Promedio de familias por vivienda</i>	1.6	1.6
<i>Número de habitantes total</i>	1.120	5.000
<i>Número de familias total</i>	2.800	1.250

El servicio de energía hace parte de los servicios públicos esenciales, que son índices de salubridad de la región, además es importante para el establecimiento de las industrias y el progreso de una región; por otra parte marca las áreas de expansión de vivienda.

Estado y tipo de material de vías de Comunicación

Vías asfaltadas

- 1° *Troncal 25, en la variante. Buen estado*
- 2° *Cabecera municipal, Palo de leche. Mal estado*
- 3° *Cabecera municipal, salida de Obando. Regular estado*
- 4° *Parque lanceros a galería. Regular estado*
- 5° *Salida a la unión.- Mal estado*
- 6° *cabecera al corregimiento de Holguín. Mal estado*

Vías pavimentadas en concreto

90% de las vías urbanas regular estado.

Vías sin pavimentar

Existen algunas vías urbanas sin pavimentar. Estas vías están conformadas con un recebo de rocamuerta compactada. La construcción de las vías ha sido paralela a la construcción del municipio. Existe un sendero peatonal que une el corregimiento de San Pedro con el Barrio Santa Teresa, con una longitud de 3000 metros por un ancho de 1.20 metros.

COMENTARIO

Los recorridos que se realizaron para tomar los datos estuvieron acompañados de comentarios acerca de lo importante de reparar las vías tanto las internas de la zona urbana como las que comunican con los municipios aledaños, especialmente la que va a la Unión que es una carretera nacional y es la que se encuentra en más mal estado. La mayoría de los habitantes están muy interesados en saber si existe o no la posibilidad de pavimentar el camino que une al municipio de la Victoria con Armenia a través de Miravalles.

Si se tiene como referente el Plan de Desarrollo, en éste se prioriza varias obras de infraestructura para la recuperación de la malla vial. Al analizar el estado real de las vías y caminos se observa que no ha sido muy efectivo el mantenimiento a las mismas. En general los grupos de trabajo hicieron comentarios que muestran su preocupación por mejorar los procesos infraestructurales del Municipio .

Se debe mejorar el sistema vial municipal, coherente con la política de proyección regional y desarrollo a nivel municipal.

Se debe lograr una organización de la malla vial en coordinación con las actividades y uso de suelos urbanos.

Mejoramiento del estado de las vías municipales mediante mantenimiento oportuno, con base al diagnóstico que se obtenga por parte de la oficina de Planeación Municipal, periódicamente.

Se requiere un desarrollo del mantenimiento oportuno de las señalizaciones de tránsito, para su óptimo funcionamiento en prevención de accidentes y seguridad del transeúnte. (Ver Mapa División Política, Barrios y Ejes Viales).

Telefonía

El servicio telefónico es prestado por la empresa TELECOM, la cual tiene conexiones locales, nacionales e internacionales; cuenta en la actualidad con 1.650 líneas en el sector urbano, lo que da un cubrimiento del 75% de la población, actualmente no hay posibilidad de expansión a corto plazo.

Telecom posee una sucursal que presta sus servicios en el parque principal en la calle 7ª con carrera 8ª esquina, su horario de servicio es de 8:00 AM a 11:00 AM, de 2:00 PM a 5:00 PM y de 7:00 PM a 8:45 PM.

La planta telefónica es de Alcatel, es decir, en convenio con empresas Españolas y se le realiza un mantenimiento preventivo, periódico aunque algunas veces debe ser correctivo.

COMENTARIO

En una entrevista con el director seccional de la Victoria comentó que “constantemente los usuarios se quejan del costo del servicio y entregan las líneas, siendo esta la única manera de ofrecer servicio a otros usuarios porque la planta se encuentra al máximo de su capacidad”. Se tienen más o menos 200 a 300 nuevas solicitudes al año.

ANÁLISIS

Lo servicios públicos en el municipio son costosos, el telefónico no es la excepción, el común de la gente tiene la línea telefónica exclusivamente para recibir llamadas. Un alto porcentaje no tiene discado nacional o internacional esto es desventajoso para la empresa y para compensarlo iguala los costos al resto del país, pero la capacidad de pago de un municipio como este, está por debajo de ciudades como Cali, Bogotá Medellín.

El problema económico del municipio se ve reflejado en la cantidad de servicios a los que tiene acceso. El servicio telefónico no es considerado una prioridad .

Sistema de radiocomunicación

El servicio lo presta el cuerpo de bomberos voluntarios, tiene siete (7) usuarios: cinco (5) instituciones y dos (2) personas particulares en la zona urbana.

Se usa mucho este servicio en la zona rural a falta de la telefonía, es donde hay más usuarios; su operación es continua, el número de frecuencia es el 33.

La operadora, Fabiola Vélez, afirma que “el servicio es muy utilizado en momentos de crisis, además es la forma de coordinar acciones en forma interinstitucional con la participación de la defensa civil, la policía y los bomberos”.

Uno de los usuarios es un particular, quien maneja una empresa de servicio de gas. Esta es una forma de conectar por radio a la comunidad con las instituciones.

En municipios como La Victoria, los participantes de grupos voluntarios como los mencionados anteriormente, son personas que tienen otras actividades, por ejemplo el director del núcleo educativo es el director de la defensa civil, el técnico de redes hace parte del cuerpo de bomberos y esto le da mucha dinámica a la labor y los equipos tienen un mayor potencial.

CONCLUSIONES

La identificación de canales de comunicaciones requiere de divulgación, para poder que las acciones en momentos de peligro, sean más efectivas y la comunidad los pueda utilizar. El común de los ciudadanos del municipio desconoce la forma como opera y se maneja este medio tan importante para la seguridad de ellos mismos.

Parabólica

Como iniciativa de la comunidad en el mes de marzo de 1.999, se constituyó la asociación de usuarios de la parabólica. Con registro de la cámara de comercio de Cartago, entidad que le otorgó personería jurídica y NIT 821.001.548 - 5, documentos necesarios para presentar la petición de licencia ante la comisión Nacional de Televisión para la licencia como operador de la televisión por suscripción.

Es una organización sin ánimo de lucro, en la actualidad presta el servicio al área urbana y al corregimiento de San Pedro, con miras en un futuro de proyectar el canal comunitario al resto de corregimientos que conforman el municipio. En la actualidad posee una cantidad mayor a 2.000 copropietarios en la zona urbana y 300 en el área rural.

Se tiene una cobertura del 98% de la zona urbana se cuenta con repetidores de señal en algunos postes y otros en casas.

COMENTARIO

El mapa fue elaborado con la colaboración de los técnicos, Fernando Monrroy y Javier Zúñiga, quienes recorrieron el municipio con el fin de confirmar en donde se encontraban los repetidores de señal y se marca en el mapa su ubicación.

ANÁLISIS

Existe un buen servicio y se complementa con el canal que maneja el señor Julián Ortiz, con las suscripciones a la señal, por lo tanto el canal comunitario se convierte en un buen medio para divulgar las pautas publicitarias del municipio.

Este servicio como en la mayoría de los municipios de la región, es comunitario. Como es una asociación de usuarios, abarata costos.

Tipología de vivienda

Hay alrededor de 2450 viviendas en la jurisdicción urbana, la mayoría es aplicada a vivienda familiar. (Ver Mapa Tipología de Vivienda)

La construcción de la vivienda se desarrolla paralelamente con la vida del municipio, debiendo estas ser reformadas o reparadas a causa de la fatiga de materiales y acción de fenómenos naturales.

Materiales de construcción:

- *Bahareque*
- *Muro de ladrillos sin confinar*
- *Muros de ladrillo confinado*
- *Guadua.*

Tipos de cimentación:

- *Concreto ciclópeo*
- *Viga de concreto reforzado*
- *Ladrillo tizón*

Predominan las viviendas de un solo piso

Tipos de cubierta:

Teja de barro cocido, es la cubierta más usada en la cabecera del municipio.

En el proceso de acordar la forma de graficar la información que se empezaba a tener, se estableció una tabla de convenciones involucrando signos y colores. En esta actividad fue definitiva la participación de grupos como la defensa civil que desde el comienzo aportó ideas concretas para esta construcción.

Durante los recorridos se generalizó en las 4 zonas la necesidad de sensibilizar más a los jóvenes, por lo tanto se reunió todo el grupo en las instalaciones del centro de recursos educativos del municipio, CREM, y se tomó la decisión de solicitarle a los colegios de bachillerato del casco urbano colaboración para este proceso.

Se presentó un perfil de proyecto (anexo 4) al Instituto Técnico Industrial Manuel Antonio Bonilla. El Concejo Directivo aprobó la idea y se incluyeron 50 jóvenes de servicio social obligatorio en el proceso de cartografía.

Empleados de la administración, como el Sr. Álvaro Rivas Peralta encargado de la oficina de Desarrollo Comunitario, participaron en la recolección de datos, entregaron un resumen escrito sobre tipología de vivienda.

Distribución poblacional municipal

VARIABLE	ZONA URBANA
Área en km ² (IGAC)	2 km ²
No de predios (IGAC)	2.445
No de predios por km ²	1.222,5
No habitantes (P.M.)	12.044
No habitantes (DANE)	12.145
No hab. Por km ² (P.M)	6.022
Habitantes por km ² (DANE)	6.072,5

Fuente: Censo DANE (1.993). datos de planeación municipal (1.993)

De una muestra de 342 viviendas analizadas el 96.20% está en uso doméstico, el 2.32% es uso mixto, 1.45% en uso comercial.

El comercio está concentrado en el centro del municipio y la mayoría de negocios se usa también para vivienda, es decir, uso mixto.

El material de construcción en la muestra analizada dio el 98.30% y el 1.7% de bahareque. Con alero el 99.4%, con anden el 93% y con más de un piso 2,63%.

Al comparar los datos entregados por la administración y los observados en los recorridos por la comunidad se ve una gran coincidencia.

El municipio es una región que conserva una infraestructura tradicional y sus construcciones se han modificado pasando de bahareque a material sin dañarla; por el clima tan cálido se cuenta con la posibilidad de conservar el alero se observa una gran preocupación por el anden llegando hasta tenerse los lotes con los andenes terminados.

Según el EOT, documento de soporte técnico pagina 57: “Los andenes deben construirse en todas las vías públicas peatonales o vehiculares, según las dimensiones, calidades especificadas y requeridas en las licencias expedidas por la Oficina de Planeación Municipal, quien podrá exigir la demolición, reparación y construcción, cuando no cumpla con los requisitos establecidos en la licencia y ordenar su construcción donde no los hubiere. Estos deberán construirse con materiales antideslizantes, en caso de que existan andenes que ofrezcan riesgo para el peatón por lo liso del material, la administración podrá exigir su demolición y restitución.

Los andenes se deben construir con una altura de 0.17 metros del nivel de la calzada y la pendiente transversal, será mínima de 0.5% y máximo de 2%, los andenes con pendiente longitudinal mayor al 6% deberá construirse con material antideslizante. No se permitirá construir en el anden reglamentario ningún tipo de escalinatas o rampas que estén fuera del nivel establecido, ni ubicar obstáculos que impidan la circulación peatonal, como señales, avisos, casetas y similares. Se permitirá la interrupción del andén sólo para mermar su altura a 0.10 metros para lograr pequeñas rampas para dar acceso a garajes o parqueaderos, en una distancia equivalente al 20% del ancho del andén; en ningún momento se interrumpirá la continuidad del mismo. No se permitirá ningún tipo de construcción por debajo del área ocupada del andén, excepto

aquellas que correspondan a la prestación de los servicios públicos domiciliarios.”

A pesar de esto lo que se puede observar en toda la cabecera municipal es totalmente contrario. Se colocan algunos materiales muy lisos poniendo en peligro la seguridad del transeúnte cuando está húmedo; también se encuentra que si el andén da a un garaje este tiene una pendiente que puede ser una trampa para el que camine por allí.

Por la tipología de vivienda se percibe en el municipio, la necesidad de acuerdos para la preservación de estas estructuras que al paso del tiempo podrían convertirse en sitios turísticos. En el EOT se encuentran demarcadas algunas cuadras.

Sobre los andenes y aleros se debería hacer prevalecer la seguridad de la comunidad sobre los intereses de los dueños de cada predio.

Los últimos censos realizados por el DANE no muestran crecimiento poblacional. El casco urbano muestra solo unos pocos barrios nuevos que hasta hoy coparon la demanda de vivienda del municipio.

De las fincas que se matriculan como predios urbanos, algunas tienen alta productividad agrícola y otras están en zonas amenazadas por inundación.

Al interior de las manzanas conformadas aún existen predios baldíos que se podría pensar en utilizar para satisfacer la demanda de vivienda porque fácilmente se puede acceder a los servicios públicos.

Infraestructura comunitaria

Parques:

- *Los fundadores, plaza principal*
- *Los lanceros*
- *Las colinas*
- *El porvenir.*

Zonas de recreación:

Parque recreacional. Estadio municipal. Dos canchas múltiples en el sector de la cruz. Una cancha múltiple Barrio la Rivera. Una cancha Barrio Fátima frente al cementerio. Dos canchas para juego de tejo, una frente al estadio municipal, otra en el Barrio Santa Teresa.

<i>Escenario deportivo Tipo</i>	<i>2. Urbana</i>	<i>4. Uso público</i>	<i>5. Uso privado</i>	<i>6. Estado actual de infraestructura física</i>	<i>7. Observaciones implementación deportiva</i>
<i>Cancha de fútbol</i>	<i>X</i>	<i>X</i>		<i>Regular</i>	<i>Buena</i>
<i>Cancha múltiple B/ la rivera</i>	<i>X</i>	<i>X</i>		<i>Bueno</i>	<i>Regular</i>
<i>Cancha mul. Parq. Lanceros</i>	<i>X</i>	<i>X</i>		<i>Regular</i>	<i>Regular</i>
<i>Cancha mul. B/ la cruz</i>	<i>X</i>	<i>X</i>		<i>Bueno</i>	<i>Bueno</i>
<i>Cancha mul. Colegio M.A.B.</i>	<i>X</i>		<i>X</i>	<i>Bueno</i>	<i>Bueno</i>
<i>Cancha baloncesto col. Santa Teresita</i>	<i>X</i>		<i>X</i>	<i>Regular</i>	<i>Regular</i>
<i>Cancha baloncesto esc. Sagrado Corazón.</i>	<i>X</i>		<i>X</i>	<i>Bueno</i>	<i>Bueno</i>
<i>Cancha baloncesto</i>	<i>X</i>		<i>X</i>	<i>Regular</i>	<i>Regular</i>

esc. M.F Suárez					
-----------------	--	--	--	--	--

El Municipio de La Victoria cuenta con 23 escenarios deportivos y recreativos los cuales se distribuyen así:

Nueve (9) escenarios deportivos en el área urbana de los cuales 4 son públicos y 5 son privados pertenecientes a los centros educativos.

Dos centros recreativos de los cuales uno es administrado por Recrevalle ubicado en el casco urbano.

Centros culturales:

Casa de la cultura

Centros comunales en los barrios :

- *Santa Teresa,*
- *Fátima*
- *Las Colinas y*
- *La Rivera.*

Centros de fe:

- *Uno católico*
- *Dos pentecostal*
- *Uno testigo de Jehová*
- *Uno centro de fe y esperanza.*

Urbanizaciones construidas post-catástrofe:

<i>Urb. El ciprés.</i>	<i>40 viviendas</i>	<i>corporación Diocesana</i>
<i>OPV los fundadores</i>	<i>30 viviendas</i>	<i>Focafé</i>
<i>Urb. Buenaventura</i>	<i>10 viviendas</i>	<i>Soc. Portuaria</i>

En todas las anteriores hubo aportes de la comunidad y de la alcaldía municipal.

Viviendas en las que intervino el FOREC:

Viviendas Reconstruidas = 89

Reubicadas = 11

Reparadas = 441

Total = 541

COMENTARIO

Al pasar por los sitios donde están ubicadas las casas que ha construido el FOREC se manifiesta que estas casas no son del agrado total de la gente por el espacio tan reducido y por la ubicación.

ANÁLISIS

Se observa por parte de la comunidad participante que no se tiene sentido de pertenencia por aquellos lugares comunitarios y por ende no existe una relación armónica para su preservación y uso sostenible.

Se requiere de la formación de liderazgo para consolidar actitudes que conlleven a un ejercicio de responsabilidades y derechos ciudadanos en la búsqueda de un mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes del municipio.(Ver Mapa Social).

Sistema de educación y capacitación

Cuenta con veinte establecimientos educativos de los cuales el 35% están ubicados en el área urbana, cinco (5) son de educación básica primaria y dos (2) de básica secundaria, a su vez la cobertura en los corregimientos son del 100% contando con once centros de educación primaria y dos colegios de básica secundaria que son suficientes para la demanda de cupos para alumnos que desean ingresar a estos centros de enseñanza.

La Victoria posee una población estudiantil de 3.800 alumnos de los cuales el 74% es de los centros educativos del área urbana y poseen 126 docentes que prestan el servicio en instituciones de educación primaria y secundaria, a su vez en la zona rural se cuenta con 963 estudiantes que equivalen al 26% de inscritos para el periodo de 2000-200. Para la prestación de servicio educativo

se cuenta con 57 docentes que suplen la necesidad de la educación del sector rural.

El porcentaje de la población total en la edad escolar es de 33.19% que corresponden al rango entre 4 y 19 años.

INSTITUCIONES	ZONA		ALUMNOS			NIVEL		DOCENTES
	U	R	H	M	TOTAL	PRIM.	SECUN.	TOTAL
Manuel J. Gil	X		182	129	311	x		12
Marco Fidel Suárez.	X		190	119	309	x		10
Santa Teresita	X		85	206	291	x	x	12
Sagrado Corazón de J.	X		215	228	443	x		16
Luis Enrique Zamora.	X		73	86	159	x		7
I.T.I "Manuel A. Bonilla".	X			561	1.182		x	55
Colegio "Santa Teresita" privado.	X		29	147	178		x	14

URBANO	EDUCACIÓN PRE – ESCOLAR	EDUCACIÓN PRIMARIA	EDUCACIÓN SECUNDARIA	TOTAL GENERAL
Estudiantes	202	1.247	1.358	2.807
Establecimientos	5	5	2	7
Nº de Docentes	7	50	69	126

ANÁLISIS

La educación en el municipio no escapa a la grave situación que sufre este sector en Colombia. Se manifiesta mucha dificultad económica en la población estudiantil, especialmente del área rural cercana a la urbana. No es fácil desplazarse a los centros educativos, carece de instituciones de educación Superior y Técnica que brinden sus servicios en esta población.

El director del núcleo menciona varias dificultades que se vienen presentando:

- *Disminución índice de matrículas de la población escolar.*
- *Atraso en el inicio de la edad escolar.*
- *Alto índice de desempleo de los bachilleres egresados .*
- *Mano de obra medianamente calificada.*
- *Analfabetismo*
- *Deserción.*
- *11.92% deserción básica primaria.*
- *36% deserción básica secundaria y media.*

Se puede observar en todo el municipio un elevado porcentaje de mano de obra no calificada como consecuencia de la poca oportunidad de escolaridad. Se observa un mínimo desarrollo de microempresas agroindustriales.

Se tienen una desmotivación de la población escolar y esto se refleja en la emigración de la población y un desmejoramiento de las condiciones mínimas que le brinden seguridad.

La necesidad más marcada al interior de las instituciones consiste en el mantenimiento de las instalaciones y el aumento de docentes para diferentes niveles, ya que los orientadores que existen deben desempeñar el rol de diferentes grados en primaria, ocasionados probablemente por los cursos de poca cantidad de alumnos.

Se requiere según los propios estudiantes y docentes:

- *Otorgar subsidios a los estudiantes universitarios.*
- *Establecer convenios con instituciones de Educación Superior y Técnica.*
- *Mejorar la eficiencia del Centro de Recursos Educativos Municipal, CREM.*
- *Creación de la secretaría de Educación.*
- *Disponibilidad de recurso humano laboralmente capacitado.*
- *Mejorar las condiciones de bienestar a la población estudiantil.*
- *Consecución de recursos que permitan subsidiar a la población escolar.*

- *Promover la continuidad de restaurantes escolares, mediante disponibilidad de recursos y convenios interinstitucionales.*

Salud

Los servicios de salud cuentan con un hospital de nivel 1. Pertenece a la unidad regional de Zarzal que en este mismo municipio posee el hospital San Rafael que es de nivel II. Adicionalmente cuentan con dos (2) I.P.S., centro médico y un laboratorio clínico de carácter privado y E.P.S. tales como I.S.S, Coomeva, Cafesalud, S.O.S, Cajanal, Unimec y Medinorte que prestan sus servicios por medio del hospital de Nuestra Señora de los Santos.

El hospital fue puesto a disposición de la comunidad hace cinco (5) años totalmente, pero en el movimiento sísmico de enero de 1999, sufrió averías en su mampostería, sin presentar daños estructurales; cuenta con una buena planta física y humana que hace que el servicio sea bueno con las capacidades y limitantes que existen en la actualidad por problemas de índole económico nacional.

Servicios que ofrece

- *Consulta médica.*
- *Consulta odontológica.*
- *Atención de urgencias (primeros auxilios).*
- *Medicamentos esenciales.*
- *Control de hipertensión arterial.*
- *Control prenatal.*
- *Control de crecimiento y desarrollo.*
- *Programa de tuberculosis (T.B.C)*
- *Vacunación.*
- *Toma de citología vaginal.*
- *Suturas.*
- *Nebulizaciones*
- *Curaciones.*
- *Talleres de educación en salud.*
- *Visitas domiciliarias.*

Cobertura poblacional

La actividad de consultas médicas y enfermería durante 2000 fue de 14.181 citas, de las cuales el 85.3% corresponden a consultas médicas seguida por control de crecimiento y desarrollo con un 10.4%, además se presta el servicio de vacunación a menores de 1 año, como triple viral, polio, D.P.T, hepatitis, B.C.G., puérpera, MEK que se suministra a la comunidad que la requiera y esté dentro el rango de edad. Para suministrarla a las mayores gestantes existe la prestación de dosis durante su periodo de embarazo.

Morbilidad

Considerando la definición de morbilidad que es “el número de personas que enferman en una población y tiempo determinado”; La Victoria tiene un registro de 30.330 personas distribuidos en 10 causas, en la cual se mantiene en primer orden la infección respiratoria aguda que es a su vez la primera en mortandad y hace que el 21.2% de la población sufra de esta enfermedad convirtiéndose en el 35.5% de la mortalidad.

Mortalidad

El 54.2% de las personas fallecidas en el municipio de La Victoria son mayores de 60 años de los cuales 17 corresponden a problemas de infarto agudo al miocardio, el cual es el segundo motivo de muerte en el Departamento del Valle del Cauca con un 6,4%.

Según anuario de 2000 correspondiendo al primer lugar a fallecimiento por ataque de armas de fuego y explosivos; como dato estadístico se tiene que la segunda causa es la bronconeumonía en La Victoria (Valle) y a nivel departamental es la 14ª causa lo que motiva que se debe tomar medidas de disminuir el índice de mortalidad por motivos de esta enfermedad.

Hospital Nuestra Señora de los Santos

La Victoria – Valle mortalidad por orden, causa, edad Población: 16.916

Orden	CAUSA	-1	1-4	5-14	15-44	45-59	60+	Total	%	tasa 10.000
1	Infarto agudo al miocardio				1	3	17	21	35.5	13.5
2	Schok neurogénico Hipovolémico			1	18	1		20	33.8	11.6
3	Edema agudo al pulmón					2	6	8	13.5	4.6
4	Cáncer metastásico					1	2	3	5.0	1.7
5	Bronconeumonía						2	2	3.3	1.2
6	Hipovolemia aneurisma severa.						2	2	3.3	1.2

7	<i>Síndrome anémico</i>						1	1	1.7	0.5
8	<i>Carcinomatosis</i>						1	1	1.7	0.5
9	<i>Enfermedad cerebrovascular</i>						1	1	1.7	0.5

Tabla del sector salud que contenga problemas y soluciones:

Análisis DOFA - FORTALEZAS

- *Infraestructura hospitalaria moderna.*
- *Voluntad política.*
- *Dotación mínima necesaria.*
- *Es Empresa Social del Estado.*
- *Socio de Asohosval - Asociación de Hospitales del Valles del nivel 1.*
- *Socio de Cohosval - cooperativa de Hospitales del Valle.*
- *Manejo gerencial.*
- *El Municipio de La Victoria es punto estratégico y obligado de paso.*
- *Dotación completa sala de rayos X y adecuación con plomo y vidrio plomado, acorde con los lineamientos de la Secretaría de Salud Departamental*
- *Adecuación de la sala de partos.*
- *Adecuación de los pasillos internos del área de cirugía.*
- *Ambiente laboral adecuado.*
- *Desfibrilador para urgencias.*
- *Adquisición de computadoras.*
- *Automatización de facturación.*
- *Automatización de la información financiera, contable, económica y social.*
- *Contratación de la contaduría pública.*
- *Funcionamiento de fisioterapia.*
- *Adecuación laboral de los consultorios médicos.*
- *Elaboración y aprobación de los estatutos del Hospital, funciones y requisitos, por parte de la Junta Directiva.*
- *Terminación de los recursos para ingreso a carrera administrativa.*
- *Contratación del recurso humano necesario para, facturación, un médico, una fisioterapeuta, contador público.*

- *Instalación de relojes en todos los servicios.*
- *Ventilación de almacén.*
- *Instalación eléctrica de comunicación interna en hospitalización.*
- *Manual de procesos y procedimientos.*
- *Controles de farmacia.*
- *Constitución de los diferentes comités.*
- *Dotación de negatoscopios a consultorios y urgencias.*
- *Elaboración del manual de funciones y requisitos.*
- *Iniciación hacia la implementación del sistema de costos.*
- *Realización de control de calidad externo en Laboratorio Clínico.*
- *Misión, visión y objetivos claros de la empresa.*

DEBILIDADES:

- *Falta de la red para la automatización total del Hospital, cableado y servidor.*
- *Falta dotación de equipos de oficina.*
- *Disminución del situado fiscal por la conservación del 35% para el régimen subsidiado.*
- *Falta de equipo incineradores de desechos.*
- *Falta de un monitor fetal con papel.*
- *Falta del ascensor y de una rampa para sillas de ruedas hacia el tercer piso del Hospital.*
- *Falta de oficinas.*
- *Falta de tecnología moderna y apropiada del laboratorio clínico.*
- *Falta de ampliación de y adecuación en acero inoxidable, dotación de equipos en laboratorio clínico.*

OPORTUNIDADES:

- *Propiedad de bien raíz, de lote, una posible ampliación del Hospital.*
- *El municipio de La Victoria por su ubicación estratégica es paso obligatorio.*

AMENAZAS:

- *La cercanía del Hospital al Río Cauca por posibles inundaciones.*

- *Zona sísmica de alto riesgo.*
- *Otras IPS públicas y privadas muy cercanas.*
- *Falta de recurso económico necesario por el desmonte gradual del situado fiscal.*
- *El no pago oportuno de las EPS, ARS.*
- *La falta de desarrollo institucional frente a las empresas privadas.*

CUADRO RESUMEN POR PRODUCTO

MUNICIPIO DE LA VICTORIA

En la participación ciudadana, hace falta una visión global de la comunidad hacia el municipio, impidiéndole una participación activa en los diferentes procesos de desarrollo.

VIAS	<i>La malla vial se encuentra en muy mal estado.</i>
ACUEDUCTO	<i>Solo existe para el abastecimiento del municipio y este ha ido creciendo en la urbanización por lo que se hace insuficiente. Existe el proyecto BRU.</i>
ALCANTARILLADO	<i>Es una construcción antigua. Su disposición final es el Río Cauca. Es insuficiente puesto que mezcla aguas negras con aguas lluvias. No existe planta de tratamiento.</i>
MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS	<i>No hay separación de material reciclable y no reciclable. No hay manejo adecuado basuras ni lixiviados. Hay alto riesgo salud ocupacional, pues se carece de equipamiento.</i>
RADIOCOMUNICACIONES	<i>El común desconoce como se opera y para qué sirve este medio de comunicación.</i>
PARABOLICA	<i>A través de ésta se presentan las pautas publicitaria del sector comercial del municipio.</i>

<p><i>TIPOLOGIA DE LA VIVIENDA</i></p>	<p><i>La gran mayoría de las viviendas conserva la arquitectura antigua. Las viviendas construidas por el FOREC son muy pequeñas.</i></p>
<p><i>EDUCACIÓN</i></p>	<p><i>No hay centros de educación de formación tecnológica ni profesional. Originando una fuerza laboral no calificada y una mano de obra barata que se ocupa en labores agrícolas. Se presenta una emigración poblacional en edad de escolaridad.</i></p>
<p><i>ECONOMICO</i></p>	<p><i>Lo más dramático en lo económico es la falta de fuentes de empleo. La administración mnpal no promueve esencialmente la gestión para realizar el turismo o las ventajas que ofrece la Ley Quimbaya.</i></p>
<p><i>ECOLÓGICO</i></p>	<p><i>Existen amenaza por inundaciones, movimientos de masa, contaminación ambiental, incendio por deterioro de las redes eléctricas, por mal manejo de residuos sólidos y de lixiviados.</i></p>
<p><i>SALUD</i></p>	<p><i>Morbilidad: cardiovascular, infecc. respiratorias. Mortalidad: la ppal es por problemas cardíacos, seguida por violencia. Disminución situado fiscal profundiza la crisis del hospital.</i></p>