

CONTENIDO

	<i>Pág.</i>
4. PRODUCTOS	
4.1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS MUNICIPIOS	
4.1.1. <i>Municipio de Ulloa</i>	
PRESENTACIÓN	
LOCALIZACIÓN MUNICIPAL	
VALIDACIÓN MAPA DE INFRAESTRUCTURA	1
DELIMITACION BARRIAL	1
CAMINOS, VIAS, ESCALINATAS	4
ACUEDUCTO	5
ENERGIA	7
ALCANTARILLADO	7
COMUNICACIÓN	9
TIPOLOGIA DE VIVIENDA	10
DATOS ECONOMICOS Y ECOLÓGICOS	11
SITIOS DE ABASTECIMIENTO	12
ECONOMIA GENERAL	12
RECURSOS NATURALES	13
INFORMACIÓN PARA ELABORACIÓN MAPA DE RELACIONES Y CONFLICTOS	16
INFORMACIÓN PARA LA ELABORACIÓN DEL MAPA SOCIAL	26
INFORMACIÓN PARA ELABORACIÓN MAPA FUTURO	33
ANÁLISIS GENERAL DE CARTOGRAFIA SOCIAL	38
ANEXOS	45
TABLA DE COMERCIO POR BARRIOS	46
CUADRO COMPARATIVO EOT – PLAN DE DESARROLLO	48
SITUACIÓN PROBLEMAS CRITICOS	53

LISTA DE TABLAS

	Pág.
<i>TABLA DE COMERCIO POR BARRIOS</i>	46
<i>CUADRO COMPARATIVO EOT – PLAN DE DESARROLLO</i>	48
<i>SITUACIÓN PROBLEMAS CRITICOS</i>	53

II

PRESENTACIÓN

El presente documento contiene el informe del proceso llevado a cabo en el municipio de Ulloa, identificado por el FOREC como área de Reconstrucción, a raíz del sismo de 1999.

La Corporación Fondo de Solidaridad del Valle, organismo encargado de la atención en el Departamento del Valle del Cauca, contrató a la Unión Temporal Adelante Norte del Valle para desarrollar el Proyecto "Gestar Ciudadanía:

Cartografía Social”, cuyo propósito fundamental fue recuperar la confianza, la credibilidad y el ejercicio de la ciudadanía a través de un ejercicio de participación democrática, el empoderamiento de las organizaciones sociales y comunitarias en cada uno de los municipios; así mismo, dejar sentadas las bases de unas relaciones directas entre los ciudadanos y las administraciones municipales, a partir del conocimiento de los habitantes sobre la realidad municipal, herramienta imprescindible para una planeación efectiva.

El documento presenta la sistematización de los talleres de validación realizados durante los meses de agosto a noviembre del 2001, valorando en grado sumo la participación de la gente, unos en representación de organizaciones de base, otros a título individual, que decidieron apropiarse de la metodología para hacerse “Mejores Ciudadanos” según lo expresaron ellos mismos y a quienes agradecemos su colaboración. A continuación los relacionamos:

Personas del Municipio de Ulloa que participaron en el Proceso (44)

1. Alexander Cardona M
2. Alexander Cardenas
3. Alirio Cruz Diaz
4. Amparo Jiménez
5. Arturo Cruz Diaz
6. Amparo Jimene<
7. Ana Luisa Rodríguez
8. Ariel Londoño
9. Blanca Lia Galvez
10. Carlos Humberto Rodríguez
11. Daniel Toro
12. Diana Lorena Estrada
13. Eduar Matta
14. Francia Elenaherrera
15. Guillermo Palacio
16. Harrinson Lopez
17. Hortencia Urrea De Ruiz
18. Ines Barrios
19. Isabel Rios Pulido
20. John Jader Davila
21. Jonier Leandro Rincon
22. Jorge A Vasquez
23. Jose David Franco
24. Leonardo David Aguirre
25. Leonardo Valdez
26. Luis Erasmo Ramírez
27. Luis Evelio Lopez

28. Jairo Granados L
29. Luisa Rodríguez
30. Luz Dary Londoño
31. Luz Helena Henao
32. Luz Maria Valencia
33. Luz Piedad Alvarez
34. Maria Castaño
35. Maricela Rodríguez
36. Martha Liliana Giraldo Torres
37. Miguel A Rojas
38. Olga Lucia Cobo
39. Samuel Gutierre
40. Sandra Patricia Lopez
41. Sofia Barbosa
42. Uriel Zuluaga
43. Wilmer Palacio
44. Zoraida Ordóñez

Equipo Ejecutor de la zona:

Entidad: Corvisa

Coordinador: José Luis Ramírez

Profesionales de Apoyo:

Francia Elena Arango

Gildardo A. Montoya

Serafín Escalante

Jhon Jairo Oyola

LOCALIZACIÓN MUNICIPAL

El Municipio de Ulloa, está localizado en la República de Colombia, al Nor-orienté del Departamento Valle del Cauca; su Cabecera Municipal se encuentra a los 4° 42' 21" de Latitud Norte y 75° 44' 21" de longitud Oeste con respecto al meridiano de Greenwich. Dista de la Capital del Departamento, Santiago de Cali a 237 km. por vía terrestre, pavimentada.

Limita territorialmente por el Norte, con el Municipio de Pereira Departamento de Risaralda; por el sur, con el Municipio de Alcalá; por el oriente, con el Municipio de Filandia Departamento del Quindío y por el occidente, con el Municipio de Cartago.

El Municipio de Ulloa, cuenta con una superficie de 4.244 Has, representa un 0.20% del área total del Departamento del Valle del Cauca.

**VALIDACIÓN MAPA DE INFRAESTRUCTURA ALGUNOS DATOS DE
CARÁCTER ADMINISTRATIVO – MUNICIPIO DE ULLOA**

DELIMITACION BARRIAL

La cabecera municipal está distribuida en 11 barrios y 5 sectores algunos de los cuales no están legalizados administrativamente ante las autoridades municipales, son dados los nombres y sus límites por la comunidad, se detalla el ejercicio realizado al respecto. (Ver Mapa División Política, barrios y Ejes Viales)

BARRIO EL BRILLANTE

Norte – Zona rural

Oriente – Zona rural

Sur – Zona rural

Occidente – Zona rural

BARRIO EL PROGRESO

Norte – Zona rural

Oriente – Sector Cementerio

Sur – Sector Cementerio

Occidente - Sector Cementerio

BARRIO SECTOR CEMENTERIO

Norte – Zona rural y barrio El Progreso I

Oriente – Barrio El Progreso I y sector Centro

Sur – Barrio La Gloria y quebrada Hoyo Frío

Occidente – Zona rural y quebrada Hoyo Frío

BARRIO LA GLORIA

Norte – Sector Cementerio y sector Centro

Oriente – Sector Centro y sector Avenida Villegas

Sur – Sector Avenida Villegas y quebrada Hoyo Frío

Occidente – Sector Cementerio y quebrada Hoyo Frío

SECTOR AVENIDA VILLEGAS

Norte – Sector Centro

Oriente – Barrio Bolívar

Sur – Barrio Bolívar y quebrada Hoyo Frío

Occidente – Quebrada Hoyo Frío y barrio La Gloria

SECTOR ALTO DE LA VIRGEN (en construcción)

Norte – Quebrada Hoyo Frío

BARRIO PALERMO

Norte – Quebrada Hoyo Frío

Oriente – Sector Alto de la Virgen, quebrada Hoyo Frío y barrio Bolívar

Sur – Zona rural y barrio Bolívar

Occidente – Zona rural

Oriente – Barrio Bolívar

Sur – Barrio Bolívar y barrio Palermo

Occidente – Barrio Palermo

BARRIO EL PROGRESO

Norte – Barrio Bolívar

Oriente – Zona rural

Sur – Zona rural y barrio La Isla

Occidente – Barrio La Isla

BARRIO BOLIVAR

Norte – Sector Alto de la Virgen, sector Av. Villegas y sector Centro.

Oriente – Barrio Villa Sucre y Zona rural

Sur – Zona rural y barrio La Isla

Occidente – Zona rural y sector alto de La Virgen

BARRIO LA ISLA

Norte – Barrio Bolívar

Oriente – Barrio Progreso 2

Sur – Zona rural

Occidente – Zona rural

BARRIO VILLA SUCRE

Norte – Sector Centro y barrio Obelisco

Oriente – Barrio Obelisco y Zona rural

Sur – Zona rural

Occidente – Barrio Bolívar y sector Centro

SECTOR CENTRO

Norte – Zona rural y barrio Buenos Aires

Oriente – Sector El Hospital y barrio Obelisco

Sur – Barrio La Gloria, sector Av. Villegas, barrio Bolívar y barrio Villa Sucre

Occidente – Sector Cementerio y barrio La Gloria

SECTOR HOSPITAL

Norte – Zona rural

Oriente – Zona rural

Sur – Barrio Obelisco

Occidente – Barrio Buenos Aires y Sector Centro

BARRIO BUENOS AIRES

Norte – Zona rural y barrio Villa Montana

Oriente – Zona rural y barrio Villa Montana

Sur – Sector Centro y barrio Villa Montana

Occidente – Sector Centro y Zona Rural

BARRIO VILLA MONTANA

Norte – Barrio Buenos Aires

Oriente – Zona rural

Sur – Barrio Buenos Aires

Occidente – Barrio Buenos Aires

BARRIO OBELISCO

Norte – Sector Hospital y Zona rural

Oriente – Zona rural

Sur – Sector Centro y barrio Villa Montana

Occidente – Sector Centro y Zona Rura

CAMINOS, VIAS, ESCALINATAS YANDENES

Las vías tanto vehiculares como peatonales y escalinatas en el Municipio de Ulloa, tienen una extensión de 35,880 m2. distribuidos así:

AREA PAVIMENTADA: 19.119 M2 aproximadamente, que equivalen al 86% de las vías del Municipio.

AREA SIN PAVIMENTAR: 14.100 M2 aproximadamente, que equivalen al 7.7% de las vías del Municipio.

AREA PEATONAL: 1.060 M2 aproximadamente, que equivalen al 4.48% de las vías del Municipio.

AREA CON ESCALINATA: 560 M2 aproximadamente, que equivalen al 1.13% de las vías del Municipio.

CINTA VEHICULAR; 1.050 M2 aproximadamente, que equivalen al 0.74% de las vías del Municipio. (Ver Mapa División Política. Barrios y ejes viales)

ACUEDUCTO

La planta de tratamiento para el agua del Municipio de Ulloa está ubicada en la zona rural, al oriente de la cabecera municipal vía a Filandia. Desde hace aproximadamente 8 años Ulloa tiene servicio de agua potable.(Ver Mapa Red de Acueducto

)

De acuerdo a la información recogida del EOT y de la información suministrada por el Director de ACUAVALLE en Ulloa se puede decir que el servicio de acueducto es prestado por la sociedad de acueductos y alcantarillados del Valle del Cauca (ACUAVALLE), con excepción al barrio El Brillante, el cual posee acueducto propio, que es manejado por los habitantes del mismo barrio y el cual tiene insuficiente flujo de agua para la población que abastece su bocatoma y tubería de conducción se encuentra en regular estado, no posee ningún tratamiento de potabilización. La parte urbana cuenta con el abastecimiento de servicio de acueducto en toda su extensión, exceptuando los pobladores del sector Alto de la Cruz los cuales se encuentran por encima de la cota superior, situación que se subsana porque reciben agua del acueducto rural de Maravélez.

La capacidad potencial de la red de la zona urbana (sin incluir el barrio El Brillante) es para 20.000 habitantes (aproximadamente 3330 familias). Posee actualmente 535 usuarios para una población total de 3.269 habitantes. Su cobertura es 100%, considerándose la calidad del servicio como alta debido a

que no presenta daños graves durante el año. El agua para este acueducto es tomado de la quebrada San José en el vecino Municipio de Filandia; son conducidos 25 litros/seg. de los cuales sobran 15 litros/seg. que no son usados. Posee tratamiento adecuado de potabilización prestándose el servicio durante las 24 horas del día.

Su sistema tiene una infraestructura de 13 km. Aproximadamente distribuidos así:

1. Dos kilómetros de la bocatoma al desarenador en tubería PVC de 6" y viaducto en HF en buen estado.
2. De desarenador al primer tanque de almacenamiento situado en el casco urbano hay dos tramos: uno de 2.5km en tubería PVC de diámetro de 6" en buen estado y otro de 8.5km en tubería de PVC de diámetro de 4" – HF en viaductos de los cuales un tramo debe ser cambiado.
3. La planta de tratamiento se encuentra en buen estado y cumple con las especificaciones técnicas y capacidad requerida para su actual y futuro funcionamiento. Tiene un tanque de abastecimiento de 240 M3. Se le hace mantenimiento al tanque de abastecimiento dos veces al año y a la red cada dos meses, purgándose por medio de los hidrantes. Los daños más frecuentes son rotura de la tubería domiciliaria.

Se puede agregar que el acueducto posee una inyección adicional de agua de la quebrada El Bosque con bocatomas y tubería de conducción en buen estado.

El valor por m3 usado depende del estrato:

ESTRATO	\$/M3 (DE 1 A 20M3)
1	186.00
2	331.00
3	508.00

ENERGIA

El servicio de energía es prestado por la Empresa de Energía Eléctrica del Pacífico EPSA con un servicio deficiente. Cuenta con 453 usuarios, la cobertura es de 90% en el área urbana. En la cabecera municipal las mayores deficiencias en cuanto a cobertura se debe al pobre alumbrado público, que no es adecuado.

A continuación se presenta una Tabla donde se muestra la calidad del servicio por horas en las viviendas del perímetro urbano.

<i>ENERGIA REGULARMENTE</i>	<i>TOTAL</i>	<i>%</i>
<i>NO</i>	<i>10</i>	<i>2.20</i>
<i>SI, HASTA 6 HORAS</i>	<i>1</i>	<i>0.22</i>
<i>SI, MAS DE 6 HORAS</i>	<i>442</i>	<i>97.58</i>
<i>TOTAL DE VIVIENDAS</i>	<i>453</i>	<i>100</i>

Fuente: Estudio de Estratificación del Municipio de Ulloa, 2000.

Al no existir oficinas de la empresa prestadora del servicio la deficiencia es muy alta y los que reciben las quejas son los bomberos como intermediarios para recibir el pago de las facturas. Los barrios El Brillante y el sector Cementerio, son los más afectados por la deficiencia del alumbrado público.(Ver Mapa red de energía y comunicación)

ALCANTARILLADO

El servicio de alcantarillado es prestado en el sector urbano por la Administración Municipal con una instalación nueva de 16.315 m. de línea principal y el resto obsoleta en alto grado de deterioro. El alcantarillado posee 460 usuarios con una cobertura del 95%. Todas las aguas negras drenan a cauces naturales sin ningún

tipo de tratamiento y contaminan las quebradas El Brillante, Calamar y Berlín. Vale la pena mencionar que el mantenimiento de este alcantarillado se realiza esporádicamente y los lechos desecados son arrojados en sitios no apropiados pues no existe la práctica de no contaminar sitios visualmente ni por olores. La Administración Municipal trata de controlar la cría porcícola en las viviendas

urbanas, no sólo por la contaminación por olor, sino por el problema que ocasiona el estiércol de los mismos en el sistema de alcantarillado ya que no existen prácticas rutinarias de limpieza de los mismos.

En cuanto al servicio de alcantarillado los pobladores de Villa Montana que están por encima de la cota superior arrojan sus aguas servidas a pozos sépticos y los de Buenos Aires arrojan directamente a la quebrada El Brillante.

Según Estudio de Estratificación en el casco urbano presenta los siguientes datos estadísticos:

ALCANTARILLADO	TOTAL	%
NO TIENE SANITARIO	30	7.3
LETRINA O POZO SÉPTICO	47	11.44
ALCANTARILLADO CON SANITARIO	334	81.26
TOTAL DE VIVIENDA	411	100

Fuente: Estudio de Estratificación Municipio de Ulloa, 2000

Es evidente la necesidad de desarrollar un programa agresivo de descontaminación de aguas servidas, mediante la instalación de plantas de tratamiento de aguas residuales para el casco urbano y el corregimiento de Moctezuma, aunado este esfuerzo con la construcción de pozos sépticos y con la implementación de beneficiaderos ecológicos para las fincas ubicadas en el sector rural, experiencia que se ha llevado a cabo solamente en 8 fincas dados sus altos costos.

Alcantarillado de aguas lluvias

No existe, se utiliza la misma red de las aguas negras para evacuar las aguas lluvias. Sólo se presentan algunas rejillas instaladas en el sector de Avenida Villegas y el sector Centro.(Ver Mapa de Alcantarillado)

COMUNICACIÓN

Ulloa cuenta con el servicio de Telecom., Alcatel con una planta instalada con capacidad de 1000 usuarios. Actualmente sólo hay 300 líneas instaladas con un déficit de usuarios.

Funciona además una base de radioaficionados dirigida por la Asociación Colombiana de Banda Ciudadana ACBC que en la actualidad funciona en la sede de Bomberos, posee 14 usuarios activos con un servicio permanente las 24 horas del día, la cobertura está distribuida en todo el Municipio.

En el municipio no hay emisora, sólo se encuentra la del colegio, que funciona a nivel interno. Hace un año funciona un canal comunitario que opera sólo dos horas diarias.

Existe el pregonero quien presta los servicios a las personas y a las autoridades cuando se le solicita, dando a conocer la información.

Existe servicio de Antena Parabólica, el cual viene funcionando desde hace un año y la cobertura sólo es en el sector urbano, sin incluir el barrio El Brillante. La empresa prestadora del servicio es CABLECOM, de propiedad privada, la cual está en enlace con CABLEUNION DE OCCIDENTE.(Ver Mapa redes de energía y comunicación)

TIPOLOGIA Y USO DE VIVIENDA

Dentro de la zona urbana se encuentran diferentes tipos de infraestructura fuera de la de vivienda y de la comercial. Estas son de tipo recreacional cultural, institucionales y administrativa estatal.

Existe un centro de atención al anciano, recibe el nombre de Ancianato San Vicente de Paúl. Hoy día está siendo construido totalmente y sólo a mediados

del mes de noviembre de 2001 se entrega para que continúe cumpliendo la labor social.

En el casco urbano, se cuenta con 9 juntas de Acción Comunal en los barrios El Brillante, Cementerio, El Progreso, La Gloria, Villa Montana, Buenos Aires, Villa Sucre, Bolívar y Palermo.

Se realizó el recorrido con los líderes para identificar la tipología de vivienda, por manzanas, las plantillas con la información recogida hacen parte del material para la digitalización del mapa de Tipología, se cuenta con la siguiente información: Tipo de fachada, material de construcción, tipo de cubierta, número de pisos, tipo de cimentación, como también su uso. (Ver Mapa Tipología de Vivienda)

DATOS ECONOMICOS Y ECOLÓGICOS

MUNICIPIO DE ULLOA

El ordenamiento urbanístico entendido como un conjunto de normas que regulan el proceso de transformación del territorio se caracteriza por contener normas de tipo técnico, económicas y ecológicas.

Son de tipo técnico todas aquellas disposiciones que regulan el uso y el aprovechamiento del suelo, así como en general las características y

condiciones a las cuales debe someterse un proceso cualquiera de transformación física del suelo o la manera de utilizarlo o aprovecharlo.

Son económicas las disposiciones que fijan y regulan todo lo relacionado con el mercado para lograr un alto aprovechamiento de los productos que se venden en una región.

Son ecológicas las que tiene que ver con la naturaleza y su entorno para que se dé una sustentabilidad del recurso aprovechado o cosechado.

Las políticas generales de Ordenamiento Territorial se establecen con el fin de lograr la conformación de una mejor y más eficiente organización urbano rural y urbano regional, al igual que para corregir las deficiencias existentes en la planeación. Es por esto que la planificación del Municipio de Ulloa debe incluir las áreas urbanas, de expansión, teniendo en cuenta las zonas de protección en todo el territorio.

Se debe intervenir en el mercado desde la creación, producción, conformación, incorporación, regulación, conservación, rehabilitación, dotación, restitución, recuperación, administración, mantenimiento y aprovechamiento de todas las fuentes y líneas que generen productividad.

Es así como el Gobierno Municipal quiere organizar el territorio del Municipio de una forma racional ordenada, que favorezca el desarrollo integral de la persona con la totalidad de las zonas productivas, con usos del suelo que garanticen el mayor rendimiento y causen el menor impacto ambiental y con los equipamientos de infraestructura racionalmente distribuidas para beneficiar a toda la población.

SITIOS DE ABASTECIMIENTO

En el municipio de Ulloa no se encuentran lugares de acopio para víveres, únicamente hay sitios de acopio para café en grano, el cual se encuentra en la cra.3 con calle 7 y 8, sección 02, manzana 06 y otro en el Comité de Cafeteros localizado en la cra.2 entre calle 4 y5, sección 01, manzana 05.

Los sitios de abastecimiento en Ulloa es sólo de las tiendas y de un supermercado que existe. Cabe decir que los centros de acopio del supermercado y las tiendas están en las ciudades circunvecinas de donde ellos se proveen. Semanalmente son visitados por distribuidores que vienen de las ciudades de Pereira, Armenia y Cartago.

ECONOMIA GENERAL

En este municipio se presenta un incremento de puestos informales productivos que están localizados dentro de la vivienda y atendidos por los que residen en ella; por lo tanto se puede decir que el 85% de los negocios están ubicados en las viviendas y no como establecimiento comercial legalmente constituido.

Dentro del área urbana se presentan algunos solares que son productivos como en el barrio Villa Sucre y barrio Bolívar En el barrio El Brillante (sección 03, manzana 03) existe una empresa de bordados y tejidos. Y en la manzana 01 existe una empresa de bombones de caramelo.

El suministro de insumos primarios provienen de Medellín, Pereira, Cali, Buenaventura y Armenia. Dentro del área del municipio de Ulloa se producen cítricos, plátanos, yuca, tomate, habichuela, lulo, maíz, aguacate, zapote, mango y leche. La mayor parte de estos productos son llevados a Armenia, Buenaventura, Cartago, Pereira y Cali.

No existe un sistema de redes de comercialización y de mercadeo, haciendo que las personas no tengan un flujo permanente de salida del producto.(Ver Mapa Económico - Ecológico)

RECURSOS NATURALES

Dentro del área urbana del Municipio de Ulloa, existen unos pequeños nacimientos de agua que se encuentran en los límites de lo urbano con lo rural en el sector Cementerio y los barrio Obelisco, Palermo y La Isla. Es atravesado

por la quebrada Hoyo Frío y la quebrada El Brillante.(Ver Mapa Económico-Ecológico)

En cuanto a la masa boscosa se puede decir que el área urbana está rodeada por una mancha de guadua y de un bosque intervenido secundario. Luego un programa de enriquecimiento y manejo de las áreas que actualmente existen serían de gran impacto ambiental para el municipio y la región. También existe dentro de los patios gran variedad de árboles, los cuales pueden estar ampliando el área boscosa dentro de la parte urbana. En un pequeño muestreo que se hizo a algunos patios se pudo comprobar la existencia de Guayacán, Pízamo, Samán, árboles frutales y otros árboles maderables, entre otros.

En cuanto a las fuentes hídricas, se puede decir que aunque sean abundantes estas presentan un alto grado de contaminación por aguas mieles de café, contaminación de agroquímicos, contaminación por residuos sólidos y por deslizamiento de tierra.

Los mayores problemas desde el punto de vista de contaminación así como del uso de los recursos hídricos y edáficos dentro de la zona urbana son:

- 1. Contaminación de todas las vertientes hídricas que pasan por la población y circundan la misma. El tipo mayor de contaminación se debe a los descoles de ramales de la red de alcantarillado, así como de residuos sólidos que la gente vierte a las orillas de las vertientes. Por contaminación de aguas servidas en el barrio Obelisco, debido a la descarga de aguas negras que se hacen sobre un nacimiento de agua.*
- 2. Erosión en las zonas de los barrios correspondientes al Alto de la Virgen, Barrio Bolívar, La Gloria y en El Progreso I. También puede presentar deslizamiento en el sector Centro entre la calle 6 y cra.3 y 4. En un sector del barrio Buenos Aires, calle 6 con cra. 1 y 2.*

En cuanto a las amenazas por inundaciones se puede decir que se presentan en el sector de la Av. Villegas, calle 5 entre cras. 5 y 6.

En las zonas urbanas con mayor riesgo de incendios, se encuentra en la zona del barrio Buenos Aires que en la época de sequía hacen quemas en dicha zona. Por causa de venta de combustible se ve afectado el barrio Bolívar y los sectores Centro y Av. Villegas. La única venta de combustible está localizada en la calle 6 entre cras. 5 y 6.

En cuanto al riesgo por sismo, se puede decir que la zona urbana se encuentra, según el mapa hecho por el instituto de investigación e información Geocientífica, Minero-Ambiental y Nuclear, en bajo y medio riesgo de remoción de masas.

Por último se puede decir que existe una amenaza sanitaria de forma permanente debido a la contaminación de las fuentes hídricas, las cuales ayudan a que se presenten enfermedades de tipo gastrointestinal en la población infantil.

INFORMACIÓN PARA LA ELABORACIÓN DEL MAPA RELACIONES Y CONFLICTOS DEL AREA URBANA DE ULLOA

Las relaciones entre sus pobladores con ellos mismos, con la naturaleza y el Estado, dentro del Municipio de Ulloa, se hacen por medio de actividades culturales, deportivas, comunitarias y carnavalescas. Aquí se presentan las mas sentidas de la región.

COMUNIDAD – ESTADO

Las relaciones con la administración municipal se dan sólo cuando existe una emergencia en el sector. Es muy pobre la comunicación de la comunidad con el Estado. En el Barrio El Brillante se considera normal la relación, aunque algunos piensan que se ven mas favorecidos aquellas personas que son de la misma corriente política, este mismo sentir se manifiesta en le Barrio Villa de Sucre.

Consideran que la inseguridad se incrementa cuando el alumbrado público es deficiente en el sector de Buenos Aires y Villa Montana.

Se puede decir que los pobladores no tienen un interés marcado por sus gobernantes, sólo le interesa como sacar partido de los beneficios que ofrecen los políticos ya que después de las elecciones se olvidan de las comunidades. En el Barrio El Obelisco no le tienen confianza a los gobernantes, ni a los políticos. En el Sector Hospital tienen buenas relaciones con el estado y con los políticos.

No existe una confianza total por la parte política, pero aún siguen votando. En el Barrio Villa Montana no tienen buenas relaciones con los políticos aunque no esperan nada de ellos.

La ausencia de voluntad política para negociar las necesidades de los pobladores de forma concertada y los insuficientes recursos económicos, para atender las necesidades básicas insatisfechas, llevan a la población a pensar sobre la poca capacidad para gobernar.

El gobierno aunque hizo un gran parque recreacional, no ha fomentado los parques infantiles dentro del área urbana. Los dos que existen se encuentran altamente deteriorados, lo mismo que su parque principal, el cual presenta un alto deterioro de las bancas y el mantenimiento de los árboles no es el adecuado, así como tampoco el mantenimiento del prado y plantas de jardín.

Algunos sectores de la ciudad consideran que se presenta en muchos casos abusos de autoridad. En el Barrio Villa de Sucre consideran que la policía si cumple con sus funciones, los ven que hacen rondas nocturnas por el Barrio y que le colabora a las Juntas de Acción Comunal.

COMUNIDAD – COMUNIDAD

Las relaciones entre los diferentes Barrios se considera aceptable, se puede decir que no hay un espíritu de colaboración marcado entre los barrios. En general los habitantes de Ulloa se consideran personas sencillas, trabajadoras y honestas. Los habitantes del Barrio El Brillante se consideran unidos y que son solidarios con ellos mismos. En el Barrio Villa de Sucre, programan actividades para recolectar fondos que luego emplean para fechas especiales, tales como el día de los niños, navidad. JAC del Sector Hospital realizan actividades de carácter social y comunitario a favor de los residentes del sector.

En la mayoría de los Barrios no existen cuentos, leyendas o mitos. Habitantes del Sector Centro dicen que hay dos mitos, uno de ellos es el de un hombre

que anda en una pierna y se le llama la pata sola, el otro mito es del descabezado.

Cuando se celebran las fiestas aniversarias del Municipio, hay una alta participación de la comunidad, las cuales se denominan FIESTAS DE SAN ISIDRO, considerado como el patrono del Municipio. También se celebra el grito de la Independencia, 20 de Julio y la Semana Santa. Los habitantes de Villa Montana no se consideran muy sociables o sea son apáticos. Los pobladores del Sector Hospital consideran que las relaciones entre ellos es muy buena, así como con todas las demás comunidades civiles y religiosas. El Barrio El Obelisco celebra una cabalgata, los días 24 y 31 de Diciembre y el cumpleaños del Hospital. Los Barrios de Buenos Aires y Villa Montana colaboran en la celebración de las fiestas que se efectúan en el Colegio Locadio Salazar.

La mayoría de los habitantes del Municipio acuden a la Notaría única para hacer los trámites de los documentos públicos, tanto en registro como en autenticaciones.

Se puede decir que existe una buena relación entre las comunidades de Ulloa y las de los Municipios vecinos: Quimbaya, Filandia, Pereira, Alcalá, Armenia y Arabia

Existe un gran interés por aprovechar la tecnología: Internet, Fax, Televisión e Informática, dentro de toda el área Urbana. La parte cultural no es de mucho interés en el Barrio El Brillante, algo similar lo manifiestan en el Barrio Obelisco.

En el Barrio Villa Montana todos los niños asisten a las escuelas y al colegio. Por falta de recursos económicos mucho joven no puede asistir al bachillerato y menos a la universidad, aunque se considera que existen buenas escuelas y el colegio tiene un nivel de calidad aceptable. Los habitantes de los Barrios Buenos Aires y Villa Montana consideran que el nivel académico de las instituciones educativas que hay en el Municipio son del mismo nivel de las que existen en los Municipios vecinos.

Los vecinos de los Barrios Buenos Aires y Villa Montana reclaman que el kinder que se ofrecía para los niños del sector se vuelva a abrir.

Los centros educativos tienen buena infraestructura pero la educación que se imparte es considerada adecuada. El nivel de analfabetismo se ve afectado por las siguientes causas:

1.- Los bajos ingresos que se tienen en los hogares, ocasionan el retiro prematuro de los centros educativos de los niños, debiendo ingresar al mercado laboral.

2.- Falta de motivación e interés de los padres de familia para que sus hijos estudien. Para ellos es más “rentable” que sus hijos trabajen a que asistan a la escuela o el colegio.

3.- La jornada estudiantil actual de sólo en la mañana o tarde hace que los padres de familia se sientan incómodos. Pues dicen que pierden mucho tiempo los jóvenes.

El sector de la salud hace presencia en los Barrios con brigadas de salud, con charlas sobre cómo se debe manejar el problema de la droga en los jóvenes. También desarrollan caminatas con personas de diferentes edades. Debido a la deficiencia en servicios el Hospital se apoya en los otros Hospitales de la región para prestar el servicio oportuno a la comunidad de Ulloa. La comunidad en general consideran que aunque existen buenos médicos, hacen falta algunos especialistas. Se puede decir que la comunidad del Municipio de Ulloa considera los servicios de su Hospital como apropiados y que creen en la institución. Las drogas que se expenden en Ulloa se consideran de buena calidad.

La comunidad manifiesta la inquietud de la falta de entidades bancarias dentro del área urbana y que esperan que se les cumpla lo prometido, para el próximo año se restablecerá el servicio del Banco Agrario.

En el Barrio Obelisco cuando se cita a una reunión por parte de la JAC, la asistencia es muy poca, es decir a poca participación de la comunidad en las decisiones que se toman en el Barrio. En el Barrio Buenos Aires y Villa Montana no tienen un alto sentido de integración; hoy día se esta conformando un equipo de fútbol con el fin de buscar una mejor integración dentro del Barrio. Las acciones o funciones de las JAC, están dirigidas mas a la solución de conflictos dentro del Barrio respectivo.

Las relaciones entre los vecinos, en la mayoría de los Barrios, se considera de normal. El parque cumple una función de relación cuando se hacen manifestaciones políticas otro tipo de expresión oral, artística y deportiva.

Se presenta una alta tasa de migración tanto de la ciudad al exterior (Nacional o Internacional) y del campo a las ciudades, lo anterior debido a la crisis del campo que se presenta en la región cafetera (ídem a Alcalá, ecorregiones similares). La migración hacia la ciudad, se debe a la carencia de centros de estudios, de deficiencia del servicio hospitalario, en busca de empleo y de paseo. También se presenta una migración hacia zonas rurales de algunos de los Municipios vecinos o cercanos; para la época de cosecha de café.

La migración a incrementado la aparición del comercio informal, el cual produce invasión del espacio público. Este mercado produce malestar entre los propietarios de negocios legalizados debido a que no pagan impuestos.

Por la crisis del café y la violencia del país, muchas personas de Ulloa han salido a buscar una mejor oportunidad de trabajo, no dentro de Colombia, sino en el exterior. Han preferido los países de: Estados Unidos, Inglaterra, España y Francia. En el desarrollo de este fenómeno se han ido familias enteras.

El anterior problema, también ha generado que se incremente la mendicidad para poder subsistir. Pero desgraciadamente, tras esta imagen se esconden personas que recurren a la mendicidad para adquirir droga.

La delincuencia se da en los sitios de menor luminosidad, es decir donde existe mas oscuridad debido a la deficiencia del alumbrado público. Los sectores mas vulnerables a este flagelo, hoy día son: Parte norte del Barrio Buenos Aires y las diferentes salidas del perímetro urbano. También en el Barrio El Brillante.

La violencia intrafamiliar que se presenta dentro del casco urbano, se debe a la drogadicción, alcohol o infidelidad de uno de los dos y a la mezcla de las anteriores actividades.

Se presenta una alta discriminación por el apellido.

La integración barrial se puede decir que no existe. Son muy pocos los Barrios que participan de forma oficial con las festividades de otro, pues las manifestaciones son individualistas.

La prostitución, se puede decir, que es muy escasa dentro del perímetro urbano del Municipio de Ulloa. Los sitios que se identifican no son de forma permanente.

La violencia intrafamiliar que se presenta dentro del casco urbano, se debe a la drogadicción, alcohol o infidelidad de uno de los dos y a la mezcla de las anteriores actividades.

Se presenta una alta discriminación por el apellido.

Existe mucho conflicto en cuanto a la división barrial de la zona urbana. Muchas personas no consideran su territorio como un Barrio sino como un Sector que lleva el nombre de alguna institución o de un lugar determinado. Esto debe de ser legalizado por el Concejo Municipal.

COMUNIDAD - NATURALEZA

La población en general piensan que se debe de tener un alto grado de admiración por las plantas y los animales.. Por el Barrio El Brillante se han

hecho reforestaciones con apoyo de la CVC y el Comité de Cafeteros y sin embargo no hay una sólida conciencia una clara relación con la naturaleza.

La invasión del espacio público es un conflicto generalizado en todo el país. En el Municipio de Ulloa es muy poco la invasión del espacio público este se presenta sobre todo en el Sector Centro donde, un restaurante tiene sus mesas y sillas en el andén. Aunque en el Municipio existe una ONG: CORPOVIDA, no opera. En el Barrio El Obelisco manifiestan que les gusta mucho cuidar la naturaleza. Los padres de familia en el Barrio Villa Montana les enseñan a los niños a que cuiden las plantas y los animales.

En el Sector Hospital consideran que ellos tienen un alto sentido de aprecio hacia la flora y la fauna, cuidan sus jardines y antejardines.

La deficiencia de alumbrado público, se presenta en los Barrios La Isla, Palermo y El Brillante. En todo el resto del área urbana existe un normal servicio de alumbrado público. El problema es que cuando se funde la bombilla el gobierno no manda a reemplazarla, lo que va ocasionando un incremento en la delincuencia y consumo de alucinógenos.

La deficiencia de señalización se presenta en toda la zona urbana, es decir no existe ningún tipo de señalización en sus vías. Se debe de hacer una excelente señalización en todas las cuatro salidas que tiene el perímetro urbano: Salida a Montezuma, Salida a Alcalá, Salida a Filandia y Salida a el Barrio El Brillante. Esto contribuiría a que el turista o visitante de paso, se llevara una imagen positiva de la imagen del Municipio.

En el último año se ha incrementado el consumo de alucinógenos, manifestado por la Secretaria de Salud del Municipio, en la población joven. Esta entidad solicitó una alta colaboración por parte de los padres para que vigilaran a los jóvenes.

La destrucción del patrimonio arquitectónico en el Sector Centro ha sido destruido o cambiado. Las autoridades de planeación no consideran ninguna

edificación como patrimonio arquitectónico; los ciudadanos corrientes creen que los camperos marca Wylliz, deben de ser considerados como patrimonio.

El interés por la naturaleza, se puede decir, es muy poco. Solo existe un sentir, en la población, de la necesidad de cuidar las zonas verdes y controlar la contaminación del aire y de la flora y fauna, pero de que haga alguna acción para evitarla o controlarla, no se conoce.

La existencia de un parque recreacional hace que se llegue a pensar como punto de encuentro para turismo, esto debido a su paisaje que ofrece y a las posibilidades que existe de hacer senderos ecológicos al integrarlo con la parte rural. Dentro de este parque se ofrece piscina, canchas de fútbol, microfútbol, kiosco para reuniones, recreación y la practica del atletismo. Los que mayor lo visitan son personas de Pereira, Armenia y otros sitios del eje cafetero.

Aunque dentro del área del Municipio, existen varias organizaciones, que cumplen diferentes funciones sociales, se nota la ausencia de las instituciones financieras y otras que ofrezcan bienes y servicios.

Se puede decir que el Parque principal es un sitio de encuentro y cumple una función dentro de la relación del hombre con la naturaleza.

Debido al cambio de tenencia de la tierra y al cambio de uso del suelo – de café a pastos- se ha generado una ausencia de empleo, lo que ha obligado a muchas personas (incluso familias enteras) a que abandonen el campo y la ciudad. Mientras cien hectáreas en ganado sólo generan un empleo, en bosque podrían generar 14 empleos.

Aunque en el Municipio se consigan los productos y las mercancías de mayor necesidad para las familias, hay productos que en el mercado no se consigue, excepto cuando se solicita por encargo. Esto implica un sobre costo del producto debido a que hay que importarlo de las ciudades circunvecinas, generando, lo que se a identificado como: falta de pertenencia, es decir que el poblador se apropie de las cosas del Barrio y del pueblo en general.

Las zonas de riesgo se presentan en diferentes formas dentro del casco urbano. Estas pueden ser por:

1.- Inundación. Se puede decir que el riesgo dentro del perímetro urbano no existe.

2.- Deslizamiento. Las áreas con mayor riesgo están localizadas en los Barrios: Bolívar en la Calle 3, en La Gloria, El Progreso 2, Sector Centro, por el sitio de estacionamiento del transporte público; Buenos Aires en la Calle 6 entre Carrera 1 y 2.

3.- Incendio. En la zona comprendida entre el Barrio El Brillante y el Sector centro y el Barrio Buenos Aires. En los tres expendios de gas que se encuentran localizados en los Barrios Villa de Sucre, Bolívar y El Obelisco. También donde se expende gasolina en el Barrio Bolívar, debido a la pocas medidas de seguridad que se tiene para el manejo del combustible.

4.- Contaminación. En el Barrio El Obelisco por el desagüe de las aguas servidas a un nacimiento de agua, lo mismo que en el Sector Hospital y Barrio La Gloria.(Ver Mapa de Relaciones y Conflictos)

**INFORMACIÓN PARA LA ELABORACIÓN DEL MAPA SOCIAL
DEL AREA URBANA DE ULLOA**

El Municipio para poder sostenerse administrativa y socialmente, cuenta con los siguientes tipos de recursos:

PROPIOS. Según disposiciones legales, los conceptos son: impuestos, tasas de intereses, multas, contribuciones.

PARTICIPACIÓN. Los cuales corresponden a sus ingresos corrientes que son determinados por la ley 60 de 1993.

COFINANCIACION. Otra entrada que puede tener el Municipio es por el Sistema Nacional de Cofinanciación, los cuales se obtienen de los fondos, tales como: FINDETER, FIS, DRI, FONDO NACIONAL DE REGALIAS y RED DE SOLIDARIDAD.

APORTES PRIVADOS.

DEPARTAMENALES. Son los que recibe el Municipio por concepto de transferencia con destinación específica, provenientes del presupuesto del Departamento.

OTROS TIPOS DE INGRESOS. Son los aportes que hace la comunidad en los programas de autogestión, algunos gremios o la ejecución de obras por concesión y valorización.

En las pasadas elecciones las personas que estaban aptas para votar en todo el Municipio de Ulloa, eran: Hombres 2.076 y Mujeres 1.812, para un total de 3.888 personas. Para la cabecera Municipal las personas aptas para votar eran: Hombres 1.272 y Mujeres 1.200, para un total de 2.472 personas. La participación Electoral en las pasadas elecciones, en la cabecera Municipal fue de: 757 Hombres y Mujeres 790, para un total de 1547 personas, lo que equivale al 39,6 % del total de votos; se inscribieron para la alcaldía cuatro candidatos.

El Concejo Municipal, esta conformado por 9 miembros pertenecientes a los partidos tradicionales. No hay representación de los indígenas.

Dentro del área urbana del Municipio de Ulloa existen diferentes instituciones que cumplen una función social, algunas de estas son de carácter comunitario y otras de carácter privado o mixtas u oficial. Las diferentes actividades que desarrollan, están dirigidas a atender a las personas de bajos recursos económicos, buscando llegar a lograr una mejor calidad de vida a las personas y de esta forma contribuir a que se dé una población mas sana, tanto material como espiritualmente. A continuación se hace un pequeño relato de las actividades que ejecutan cada una de las instituciones que se encuentran activas.

CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS - Fuera de prestar el servicio de emergencia para apagar incendios y/o atender accidentes, se hace presente en la comunidad cuando se le solicite el servicio de capacitación en el manejo de cilindros de gas y extintores, en las formas de evacuación de un lugar. También contribuyen con la implementación del Programa sobre Seguridad e identificación de sitios de riesgo.

COMITÉ MUNICIPAL DE CAFETEROS - La participación que hace, está dirigido mas a la personas de la zona rural que a la urbana. En la zona urbana desarrollan actividades sobre trabajos educativos, de asistencia técnica, sobre espacios de participación comunitaria y la promoción de programas de empleo, como es el grupo de Los Camineros. Este consiste en personas que hacen el mantenimiento de las diferentes vías que comunican al Municipio con las poblaciones de Pereira, Filandia, Alcalá y Montezuma.

POLICIA NACIONAL - Hacen su presencia en todos los Barrios para prestar el servicio de vigilancia, para prevenir violaciones a la propiedad y ataques a las personas dentro del área urbana. También desarrollan programas comunitarios los cuales consisten en conformar frentes de seguridad social por Barrios y Cuadras, Escuelas de Seguridad Ciudadana, Frentes de Seguridad Local, Red de apoyo entre sectores y fincas. Además acompañan a la comunidad en todas las actividades que desarrollen.

Desarrollan un programa para la prevención de drogas en las escuelas y colegios, desde los grados 5° hasta los grados 11°. También hacen charlas y conversatorios a los joven, sobre la prevención del consumo de drogas.

INSTITUCIONES RELIGIOSAS - Dentro del Municipio tienen presencia las siguientes iglesias: Católica, Pentecostal, Adventista del Séptimo Día y Testigos de Jehová. Todas esta corrientes religiosas, ofrecen una labor de evangelización, la cual la desarrollan en los diferentes Barrios que existen. Algunas acompañan a entidades privadas y organizaciones sociales para la realización de diferentes tipos de actividades.

En cuanto a la iglesia católica, se puede decir que ayuda semanalmente con mercados a familias necesitadas. También dicta charlas sobre diferentes temas a los jóvenes y desarrollan actividades con las personas del Hogar del Anciano. La iglesia por intermedio de su pastor dirigen grupos de oración y dictan catecismo para los niños todos los Sábados por la tarde.

HOSPITAL - Se hace presente en toda la comunidad con:

- .- Campañas de vacunación, de nutrición y de agudeza visual y auditiva.*
- .- El manejo de la gripa y la diarrea*
- .- El seguimiento de peso y talla a los niños.*
- .- Actividades de atención en salud oral*
- .- Enseñanza a los niños en edad escolar sobre el manejo de implementos de aseo oral*
- .- Tomas de muestras de sangre y coprológico en todas las escuelas.*
- .- Desarrollo de programas sobre el control prenatal: detección temprana del embarazo y clasificación de riesgo*
- .- Educación y control sobre el embarazo y la maternidad*
- .- Diagnóstico y prevención de cáncer en el cuello uterino, próstata y seno*
- .- Programa sobre planificación familiar*
- .- Seguimiento a las persona hipertensas*

Está presente en las brigadas de salud que se desarrollen dentro del Municipio, desarrollan el PAB, Vigilancia en salud pública y el comité de vigilancia epidemiológica. También ofrecen asesoría y acompañamiento a otras instituciones en todo lo que se relacione con la salud.

SECRETARIA DE SALUD - Maneja todo lo que tiene que ver con el régimen subsidiado SISBEN, el programa de promoción y prevención, trabajos de escuela saludable y el PAB.

UMATA - Aunque su mayor presencia debe ser en el sector rural, también desarrollan actividades en el área urbana:

- .- Trabajo social con los estudiantes.*
- .- Prestación de servicios de capacitación técnica y de asesoría.*
- .- Atención veterinaria y suministro de droga*

CLUB DE HIPERTENSOS - Desarrollan trabajos con las mujeres adultas mayores, haciendo ejercicios para la buena salud, efectúan paseos y colaboran con mercados para las personas de muy bajo recurso económico.

CRUZ ROJA - Prestan servicio de urgencia cuando se presenta un accidente o un suceso que requiera la atención de salud. Se hace presente en la comunidad dictando cursos sobre prevención y atención de desastres, participando en brigadas de salud y en todas las actividades que se realizan en el Municipio, como personal de atención y prevención de accidentes en actos públicos.

RESTAURANTE ESCOLAR EL DIVINO NIÑO - Suministra 600 desayunos a niños que están en las escuelas y a jóvenes del colegio Leocadio Salazar. Hacen capacitación a las personas que trabajan con ellos sobre la manipulación de alimentos. Socializan sobre la necesidad de los hogares de los niños

ASOCIACIÓN DE PADRES DE FAMILIA ESCUELA POLICARPA SALAVARRIETA - Desarrollan recolectas de fondos para la celebración de festividades escolares: paseos de fin de año, aguinaldos en Diciembre, celebración del Día de la madre , entre otras.

CASA DE LA CULTURA - Cumple una gran misión social, allí se encuentra localizada la Biblioteca Municipal, además hay un centro para reuniones culturales, así como una sala de Internet. Se puede decir que es el centro cultural mas grande que tiene el Municipio.

CENTRO COMUNAL BARRIO EL BRILLANTE - Es el sitio de reuniones de la comunidad del Barrio El Brillante, además desarrollan todo tipo de actividades, culturales, educativas y festivas.

TELECOM - Presta a la comunidad todos los servicios de telefonía a cualquier parte de Colombia y del Mundo.

DEFENSA CIVIL - Presta el servicio de emergencia en el momento en que ocurra un suceso.

PARQUE RECREACIONAL - Se vincula con la comunidad en la parte social, al ofrecer recreación, esparcimiento y área para reuniones sociales, culturales y deportivas.

JUNTAS DE ACCIONES COMUNALES (JAC)

Aunque en todos los Barrios existe la Junta de Acción Comunal, se puede decir que no todas desarrollan, de forma permanente, una labor social en el Barrio respectivo. Entre las que desarrollan labor social están:

.- JAC Barrio Villa de Sucre - Participan con la celebración del día de la Madre y del Padre. Los habitantes del Barrio tienen un alto sentido de integración y de pertenencia de su territorio. Recogen de forma voluntaria una donación para hacer una capital semilla, del cual sacan para la realización de las diferentes actividades que llevan a cabo.

.- JAC Barrio El Brillante - Participan con la celebración de las fiesta de los niños y el del alumbrado en el mes de Diciembre. Se sostienen haciendo rifas y empanadas.

INFORMACIÓN PARA LA ELABORACIÓN DEL MAPA FUTURO DEL AREA URBANA DE ULLOA

El futuro de una población o ciudad deberá mostrar las condiciones ideales para la conservación del hombre, la naturaleza y el paisaje. Las estructuras destacables del paisaje, tales como colinas y valles de los ríos, deberán ser mantenidas y la ciudad no deberá desarrollarse a despecho de laderas y precipicios. Lo anterior, sirve para afirmar que los centros poblados son sitios de la vida cultural, así como del poder político, social y económico; son puntos de intersección para el transporte y sus actividades están orientadas prioritariamente hacia la industria manufacturera y no hacia la agricultura. Por último se caracterizan por la concentración de edificaciones de uno o mas pisos y por una determinada densidad de población.

El mapa de futuro de un poblado, deberá presentar los objetivos a tener en cuenta:

- 1.- una amplia interconexión entre la ciudad y sus alrededores.*
- 2.- Una optima distribución de los espacios verdes en toda el área urbana.*
- 3.- La formación del espacio urbano debe contribuir a la reducción de la contaminación ambiental.*
- 4.- Los mapas de infraestructura, económico, ecológico, relaciones, conflictos y social, para poder globalizar los problemas y poder llegar a sopesar cada uno de éstos.*

Para la construcción del mapa de futuro para el Municipio de Ulloa se tuvo en cuenta, la forma como seria posible alcanzar lo que la comunidad quiere, en que tiempo se podría llevar a cabo los cambios y luego cuales serían las prioridades de cambio. Para desarrollar el futuro deseado se debe de tener en cuenta, fuera de lo planteado anteriormente, los recursos con que se cuenta y quienes participarían en la construcción.

A continuación se presentan los proyectos que la comunidad definió, de acuerdo a la urgencia o sea en el tiempo: Corto, Mediano y Largo plazo. Los proyectos que se proponen y que se esperan ejecutar, deben ser concertados con la comunidad, para de esta forma compartir mas con la comunidad y ser gestores del propio desarrollo de la población.

Para la formulación de los proyectos se tuvo en cuenta la necesidad sentida por la comunidad en lo referente a la infraestructura, administración, económico, ecológico, relaciones, conflictos y social. A continuación se enuncian, sin haber sido priorizados.

PROYECTOS A CORTO PLAZO

Para la formulación de los proyectos se tuvo en cuenta la necesidad sentida por la comunidad en lo referente a la infraestructura, administración,

económico, ecológico, relaciones, conflictos y social. A continuación se enuncian, sin tener ningún tipo de prioridad.

Infraestructura

- Establecer un sistema de señalización en las principales vías.*
- Instalación de hidrantes en sitios estratégicos y reparación de los deteriorados.*
- Hacer mantenimiento vial.*
- Aplicación de las normas que tiene Planeación Municipal sobre el uso del suelo y la invasión del espacio público.*
- Reconstrucción del sistema de alcantarillado.*

Social

- Fortalecimiento de las organizaciones comunitarias*
- Fortalecer el sentido de pertenencia e identidad en todo el Municipio.*
- Creación de una escuela de valores para la juventud y la familia.*

Económico

- Crear una conciencia ecoturística, capacitar al artesano, para fortalecer el sector productivo.*
- Apoyar a la pequeña y mediana empresa con la apropiación de tecnologías.*
- Institucionalizar el mercado campesino*
- Administración del Parque Recreativo*
- Presencia de entidades financieras en el Municipio.*

PROYECTOS A MEDIANO PLAZO

Se debe recordar que los proyectos que se efectúen en el corto plazo, en el mediano plazo aparecerían como proyectos de mantenimiento para poder garantizar la sustentabilidad de cada uno de ellos.

- Instalación de redes eléctricas .*

- Reubicación de algunas viviendas.
- Mejoramiento de las vías.
- Construir un sendero ecológico y un mirador en el sector comprendido entre el Barrio Buenos Aires y El Brillante.
- En los solares y patios establecer producción de vegetales para diferentes usos: medicinal, condimento, aromático y comestible.
- Desarrollo de políticas públicas para el buen uso potencial del suelo.
- Alianzas estratégicas con universidades de la región.

PROYECTOS A LARGO PLAZO

Se debe recordar que los proyectos que se efectúen en el corto y mediano plazo, en el largo plazo aparecerían como proyectos de mantenimiento para poder garantizar la sustentabilidad de cada uno de ellos.

- Construir de colectores
- Construcción de una planta procesadora de material sólido y aguas servidas.

LOGROS DE LOS PROYECTOS

Cada vez que se desea un mejor y adecuado desarrollo para las comunidades, es posible lograrlo, si solo si, la participación comunitaria en todos los procesos de beneficio, se consigue. Lo anterior esta diciendo que el territorio que habita cada comunidad es en realidad un producto de un largo y paciente proceso de conformación que ha tomado muchos años y muchas vidas, que tiene las huellas de las comunidades pero también de las presentes.

Debido a que el territorio en que se vive, es espacio construido por el tiempo invertido por la naturaleza, por los animales y por los seres humanos, se puede decir que toda área urbana es el producto de la relación que todos los días entreteje el hombre y la naturaleza.

Para poder llegar a desarrollar o a ejecutar los proyectos planteados por la comunidad de Ulloa, se debe de pensar:

- *Que cada proyecto propuesto debe de resolver un problema que impulse el futuro de la comunidad que ejecuta dicho proyecto.*
- *Que los beneficiarios del proyecto que se ejecuta, sean una población consideradamente alta para que se pueda contribuir a construir un futuro mejor.*
- *Que en lo posible en la ejecución tenga participación la misma comunidad que va a disfrutar de la solución del problema, con esto se logra que se incremente el sentido de pertenencia e identificación del territorio en el que vive la misma comunidad beneficiada.*
- *Como todos debemos de aprender de cada problema que se tiene, se debe buscar apoyo institucional para que la solución sea la mas adecuada para el problema que se quiere solucionar.*
- *Debido a que los costos de los proyectos, en la mayoría de los casos, no es posible cubrirlo la comunidad beneficiada se requiere la solicitud de ayudas externas para que se pueda llevar a cabo la solución debida para la comunidad.*

La información plasmada en los distintos mapas levantados con la comunidad, marcaron las pautas para establecer proyectos que necesitan ser priorizados según las necesidades mas urgentes y sentidas de la comunidad (Ver Mapa de Futuro).

ANÁLISIS GENERAL DE TODO EL EJERCICIO DE CARTOGRAFIA SOCIAL EJECUTADO DENTRO DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE ULLOA

Los distintos mapas elaborados: infraestructura, económico, ecológico, relaciones, conflictos, social y futuro, muestra un retrato actualizado de la situación del área urbana del Municipio. Dentro de cada mapa se identificó lo que hay y además como esta lo que hay, lo cual permitió un acercamiento real a los problemas y las potencialidades que tiene dicho área.

En la elaboración de los primeros cuatro mapas, se contó con el recurso humano del Municipio; con ellos se adelantó la elaboración de cada uno de los mapas que en última instancia se convirtieron en la información vital para el desarrollo y elaboración del mapa del futuro.

- ***MAPA DE INFRAESTRUCTURA***

Se pudo palpar que es poco lo que queda de aquellas construcciones en madera con balcones y aleros tallados, sólo queda la tradición oral para que cuente sobre las construcciones pasadas. También se pudo constatar la falta de planeación, tanto en la construcción de las viviendas como en el trazo de las vías principales del Municipio.

Las Calles no están diseñadas para el flujo de vehículos pesados, los cuales poco a poco se han ido desestabilizando, igualmente las casas que se ubican a lado y lado de las vías.

Los andenes no tienen un diseño especial o uniforme, unos son mas angostos que otros, mas altos que otros, ofrecen un alto peligro para los adultos mayores y para los niños.

Se presenta descuido en las fachadas, no existe una nomenclatura clara en casi el 70% de la ciudad, los aleros están desapareciendo, la invasión de los

andenes es cada vez mas alta; las redes eléctricas en muchos Barrios están muy bajas con respeto a la fachada de las viviendas.

El alcantarillado vierte sus aguas a los nacimientos y lagunas que están bordeando la zona urbana; no posee planta de tratamiento de aguas residuales. El cubrimiento de la red telefónica es del 100%; carece de emisora el Municipio, lo cual hace que el perifoneo caminante y en vehículo sean los mas utilizados para la difusión de noticias.

No existe un mantenimiento frecuente y menos preventivo de las redes eléctricas, telefónicas y de acueducto.

Los centros recreacionales y deportivos con que cuenta Ulloa, son muy poco, además les falta mantenimiento y dotación, lo anterior hace que la juventud tenga que utilizar la calle como campo deportivo.

Se puede decir que existe un buen servicio de acueducto y alcantarillado. No existe una red de aguas lluvias, las cual van a caer a la red de alcantarillado.

- **MAPA ECONOMICO-ECOLOGICO**

Actualmente no existe entidad financiera. Se espera que para el mes de Enero del 2002 regrese el Banco Agrario.

No tiene infraestructura hotelera el Municipio; los lugares que ofrecen albergue son deficientes e incómodos; lo anterior hace que durante las fiestas tradicionales o un evento sea necesario recurrir a las poblaciones vecinas para hospedaje, esto no hace atractivo ningún tipo de turismo.

Hay deficiencia comercial, por no existir lugares de acopio para ciertos productos. La mayoría de las tiendas se surten de supermercados de Alcalá y otras poblaciones vecinas. Se puede decir que el comercio se mueve a través de las pequeñas tiendas que están localizadas a lo largo de la zona urbana.

Se presenta mucho el comercio informal, el cual está representado en la venta de arepas, modisterías, revuelterías, peluquerías, salones de belleza, venta de helados caseros, venta de carbón, lavado de ropa. Los anteriores servicios ayudan a que las familias tengan un pequeño ingreso, pero realmente el comercio depende totalmente del sector centro.

Hay una empresa de transporte que prestan el servicio Interveredal e intermunicipal. El transporte urbano es prestado, solo para casos especiales, no existe una tarifa por carrera. El transporte interveredal es prestado por vehículos tipo campero, los cuales son muy incómodos e inseguros; el mantenimiento de los vehículos no es el recomendado. Cada 45 minutos despachan un vehículo para Alcalá. El servicio interveredal es muy deficiente.

La cercanía que tiene el Municipio con ciudades como Alcalá, Cartago, Pereira, Manizales y Armenia, le permite a los habitantes el desplazamiento a éstas ciudades para hacer compras, bien sea de aquello que no se consigue en Ulloa o bien porque es más barato.

Hay deficiencia en casi todas las ramas del comercio, sobre todo en telas, adornos, zapatos, lencería, artículos deportivos, muebles, entre otros. Esta falta de mercado provoca un alto costo de los materiales y productos existentes.

La ausencia de un comercio fuerte y una economía firme ha contribuido que muchos de los miembros de una familia, que están en edad escolar, deban trabajar para subsistir o tener que desplazarse para trabajar en algunas de las poblaciones vecinas o cercanas.

Existen unos pocos solares que son productivos: cocheras, galpones para la producción de huevos o pollos.

El acelerado cambio del uso del suelo, donde tradicionalmente era de café y plátano, hoy día es de pastos, lo cual ha desequilibrado la balanza de ingresos a las familias de la región.

Existe una alta contaminación de las aguas de las quebradas y caños que circundan a la población. También se presenta una alta contaminación debida al ruido que deforma casi permanente hacen los vendedores de gas, en otras ocasiones es el vehículo que presta el servicio de perifoneo, así como las motos sin exosto.

Otros tipo de contaminación es producida por los excrementos de los animales, los cuales es producida por la alta densidad de perros callejeros; no existe un lugar donde llevar a los animales que se encuentran deambulando por la calle..

La contaminación de las quebradas es muy alta, tanto por parte del estado como por parte de la comunidad en general.

- **MAPAS DE RELACIONES, CONFLICTOS Y SOCIAL**

No existe ningún tipo de integración del estado con instituciones de la comunidad, solo se presenta de forma ocasional.

Con relación a las organizaciones comunitarias, éstas no son organizaciones sólidas. Se puede decir que las diferentes JAC sólo trabajan para el barrio, es decir no existe una integralidad municipal para buscar soluciones macro del Municipio.

No se tienen sitios adecuados y apropiados para una diversión sana y apropiada para los habitantes de Ulloa.

La casa de la cultura no ofrece programas culturales a la comunidad. La ausencia de grupos culturales, hace que no se de ningún tipo de expresión

cultural: danzas clásicas, conjuntos de música clásica, conjuntos folclóricos de danzas y música, teatro y otro tipo de manifestaciones.

La justicia es manejada por intermedio de un Juzgado promiscuo Municipal; la comisaría de familia no tiene oficina dentro del Municipio.

El uso de Internet es muy escaso, lo tiene el colegio y la casa de la cultura.

Se presenta una alta tasa de emigración tanto del campo a las ciudades como de las ciudad al exterior (Nacional o Internacional), lo anterior debido a la crisis del campo que se presenta en la región cafetera. La migración hacia la ciudad, se debe a la carencia de centros de estudios, de deficiencia del servicio hospitalario, en busca de empleo y de paseo. También se presenta una migración hacia zonas rurales de algunos de los Municipios vecinos o cercanos; ésta debida a la cosecha de café.

Debido a la crisis económica que se presenta en Ulloa, se ha incrementado la mendicidad.

Sólo existe un cementerio donde son llevados todos los restos de las personas que son enterradas en el Municipio.

Las reuniones nocturnas entre los mayores que crearon vínculos muy relevantes entre la vecindad y el trabajo, hoy día no existen , la tecnología ha transformado todas las costumbres; se prefiere quedarse en los hogares viendo la TV, escuchando la radio o sencillamente descansando. Es decir los intereses de la comunidad actual son mas particulares y por lo tanto se resuelven a nivel individual, haciendo que los líderes les toque la recuperación del trabajo en equipo, que dio fuerza a toda la comunidad, que sin lugar a dudas dejó un camino mas fácil de construir. Este cambio de relación, sin lugar a dudas ha ocasionado un mundo de inmediatez y facilismo, que hacen necesario un nuevo reaprendizaje, para poder enfrentar el futuro que día a día se acerca:

- *. A trabajar en equipo*
- *. A tener sentido de pertenencia*
- *. A rescatar lo autóctono*
- *. A apoyar las instituciones comunitarias*
- *. A cuidar los recursos que se poseen*
- *. A tomar conciencia de que las armas sólo construyen una sociedad violenta.*

- **MAPA DE FUTURO**

La posibilidad de alcanzar todos los sueños que se construyen día a día, necesitan un trabajo continuo con las manos abiertas no para recibir con un espíritu de asistencialismo, sino mas con herramientas de honestidad, trabajo, paz y unidad. La mendicidad se ha incrementado.

Con todos los problemas que se generen dentro de la población, no se puede olvidar que sociedades menos privilegiadas han demostrado que el trabajo en equipo, con objetivos que beneficien a toda la comunidad, ha generado un futuro mejor. Por eso el espacio que todos desean mejorar, no puede quedarse en buenas intenciones, se debe de materializar y hacerse explícita ante otros. Somos portadores de lenguajes, de formas de comunicarnos y de percibir la realidad. No se puede seguir creyendo que el cambio ocurre desde las ciudades grandes.

Las distintas entidades JAC, ONG, Organismos privados o públicos, necesitan unir esfuerzos y recursos no para competir sino para crear una cadena del trabajo continuo que enseñe y fortalezca el recurso humano. Es entonces con un alto sentido de pertenencia e identidad, una alta participación comunitaria que permite alcanzar otros beneficios adicionales como:

- *. Incrementar los niveles de organización y movilización ciudadana.*
- *. Posibilitar procesos de educación y capacitación.*
- *. Incremento del acervo cultural en la comunidad.*

- *Permitir un mayor protagonismo de las personas sobre sus propias vidas*
- *Mejorar los niveles de calidad de vida y servicios.*